INFORME MENSUAL No. 9 DE OBRA

VERSIÓN 0

CONTRATO DE OBRA No. 4335-2024
"EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA".

CONSORCIO FP

INFORME MENSUAL No. 9 DE OBRA

01 de Marzo al 31 de Marzo de 2026

BOGOTÁ D.C.

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Copias de este documento serán entregadas a dependencias y entidades participantes en el Proyecto, según se indica a continuación.

Las observaciones que resulten de su revisión y aplicación deben ser informadas al director del Proyecto para proceder a realizar sus modificaciones:

DEPENDENCIA	No. DE COPIAS
CONTRATO DE OBRA NO. 4335-2024	1 copia
CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S	1 copia

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

ÍNDICE DE REVISIÓN	CAPITULO MODIFICADO	FECHA DE EMISIÓN	OBSERVACIONES
0	Versión 1	Marzo-2026	Para revisión de interventoría

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

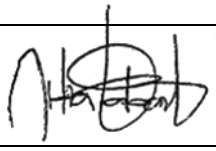
TITULO DEL DOCUMENTO		INFORME MENSUAL No. 09 (MARZO 2026)	
APROBACIÓN	RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN	NOMBRE	ING. GALDINO NAJERA ARQ. LUIS FELIPE DIAZ
		FIRMA	
		FECHA	Marzo de 2026
	RESPONSABLE DE CONTROL DE CALIDAD Y DIRECTOR DEL PROYECTO	NOMBRE	ING. NIDIA YOLANDA PABÓN TRIANA
		FIRMA	
		FECHA	Marzo de 2026
	VISTO BUENO REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	ARQ. GUSTAVO PALACIOS RUBIANO
		FIRMA	
		FECHA	Marzo de 2026

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7

2. OBJETIVOS 8

2.1. OBJETIVO GENERAL DEL CONTRATO 8

2.2. OBJETIVO ESPECIFICOS DEL CONTRATO 8

2.2.1 Diagnostico e Ingeniera de Detalle 8

2.2.2 Obras y Adecuaciones 9

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 10

3.1. DATOS DEL CONTRATO DE INGENIERÍA DE DETALLE Y CONSTRUCCIÓN 10

3.2. DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 12

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 13

4.1. LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA: 14

5. PLAN DE GESTIÓN DEL COMPONENTE TÉCNICO 14

5.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS 14

5.2. COMPONENTE SOCIAL (Referente Informe Semanal) 14

5.3. COMPONENTE SST (Referente Informe Semanal) 16

5.4. COMPONENTE AMBIENTAL 18

5.5. ACTIVIDADES GENERALES DE ETAPA DE OBRA 20

5.6. ACTIVIDADES GENERALES DE OBRA 27

6. PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE ACTIVIDADES 90

7. CONTROL DE CALIDAD ETAPA 1 /CONTROL DE LA INFORMACIÓN 99

8. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO ETAPA 1 103

9. INFORME DE EJECUCIÓN DE LA ETAPA 1- ESTUDIOS Y DISEÑOS 104

9.1. RELACIÓN PÓLIZAS 104

10. COMPONENTE ADMINISTRATIVO 109

10.1. RELACIÓN CORRESPONDENCIA CONTRATISTA- INTERVENTORIA 109

10.2. RELACIÓN CORRESPONDENCIA INTERVENTORIA -CONTRATISTA 111

10.3. RELACIÓN CORRESPONDENCIA CONTRATISTA- ENTIDAD 112

10.4. RELACIÓN CORRESPONDENCIA ENTIDAD- CONTRATISTA 112

10.5. RELACIÓN CORRESPONDENCIA CONTRATISTA-OTROS 112

10.6. RELACIÓN CORRESPONDENCIA OTROS-CONTRATISTA 113

10.7. ACTAS COMITÉS TÉCNICOS RELACIÓN DE ACTAS. 113

11. CALIDAD. 113

11.1. CALIDAD DE MATERIALES 113

11.2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS 114

11.3. ENSAYOS 114

12. LISTADO – DATOS DE PERSONAL APROBADO. 115

LISTA DE TABLAS

Tabla 1 – Cuadro general del contrato *12*
Tabla 2 – Cuadro general del contrato de Interventoría *13*
Tabla 3 – Cuadro de calidad Etapa 1 ..... *103*
Tabla 4- Control legal y financiero *103*
Tabla 5 – Pólizas de Responsabilidad civil extracontractual generadas a la fecha *105*
Tabla 6 – Pólizas de Cumplimiento generadas a la fecha *109*
Tabla 7 - Correspondencia enviada a interventoría. *111*
Tabla 8 - Correspondencia recibida de interventoría. *112*
Tabla 9 - Correspondencia enviada a entidad. *112*
Tabla 10 - Correspondencia recibida de la entidad. *112*
Tabla 11 - Correspondencia enviada a otros. *113*
Tabla 12 - Correspondencia recibida de otros. *113*
Tabla 13 - Actas de comités *113*
Tabla 13 - Tabla de profesionales *115*

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1- Localización general (tomado de https://es.wikipedia.org/wiki/Buenaventura (Colombia) 13
Ilustración 2. Elaboración propia, localización del proyecto 14
Ilustración 3. Ajuste tubería de sujeción completa 23
Ilustración 4. Planta de Caissons Trabajados (Semana 02-07 de marzo del 2026) 30
Ilustración 5. Sección de Caissons Trabajados (Semana 02-07 de marzo del 2026) 32
Ilustración 6. Planta de Caissons Trabajados (Semana 09-14 de marzo del 2026) 48
Ilustración 7. Sección de Caissons Trabajados (Semana 09-14 de marzo del 2026) 50
Ilustración 8. Planta de Caissons Trabajados (Semana 16-21 de marzo del 2026) 66
Ilustración 9. Sección de Caissons Trabajados (Semana 16-21 de marzo del 2026) 67
Ilustración 10. Planta de Caissons Trabajados (Semana 23-28 de marzo del 2026) 77
Ilustración 11. Sección de Caissons Trabajados (Semana 23-28 de marzo del 2026) 78

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1 - CERTIFICACION DE OBLIGACIONES DE SS 116
Anexo 2 – ACTAS DE COMITÉ 117
Anexo 3 - CORRESPONDENCIA MARZO 118
Anexo 4 - PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO 119
Anexo 5 – DOCUMENTOS CALIDAD MATERIALES Y EQUIPOS DE OBRA 120
Anexo 6 – BITACORA DE OBRA 121

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe consolida la información relacionada con el contrato de obra No. 4335-2024 *"EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA".* Adjudicado al CONSORCIO FP.

Actualmente, el proyecto para su puesta en funcionamiento requiere la ejecución de 3 ámbitos que hacen parte del alcance del Contrato:

1. Adecuaciones y reparaciones locativas para la puesta en funcionamiento de las edificaciones.

2. Ingeniería de detalle (Ajustes y complementos requeridos) para la cimentación, estructura metálica y cobertura, para el suministro e instalación de la cubierta arquitectónica tipo membrana acorde a las dimensiones y requerimientos del proveedor.

3. Construcción de la estructura requerida para el suministro e instalación de la cubierta tipo membrana arquitectónica.

Las adecuaciones para realizar consideradas dentro del contrato inicial corresponden a un diagnóstico realizado por parte de los especialistas del Grupo de Infraestructura Cultural, en el cual se verificó el estado actual de las edificaciones a mayo de 2024 y se determinaron las actividades que debían ser incluidas para entregar las infraestructuras en las condiciones técnicas necesarias, garantizando su puesta en funcionamiento. Posteriormente, y una vez iniciado el contrato, en el mes de febrero de 2025 se realizó un diagnóstico de las edificaciones y mediante mesas de trabajo entre las partes se definieron los alcances de intervenciones y presupuestales.

Teniendo en cuenta la especificidad de las actividades a ejecutar de la cubierta tipo membrana y su superficie, la entidad contempló adelantar las actividades de replanteo de la estructura, en aras de no afectar las actividades que se han desarrollado y que se verifique la instalación de la estructura en las zonas que se dejaron libre de intervención. Así como efectuar la ingeniería de detalle, en aras de contar con los diseños de taller de todos los elementos que componen dicha estructura, de acuerdo con el diseño preliminar, y las características específicas que requieran los proveedores de la membrana.

A la fecha ya se culminó la etapa de ingeniería de detalle y así mismo la optimización de la misma, igualmente se logró la obtención de la licencia de construcción, dando paso así a la etapa de construcción.

Para tal fin se desarrolla el **INFORME MENSUAL DE OBRA No. 9 DE OBRA** en el cual se hace la descripción de las actividades ejecutadas para dar cumplimiento al objeto **CONTRATO DE OBRA No. 4335-2024**.

El presente informe describe las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el ***01 de Marzo del 2026 al 31 de Marzo del 2026 y*** el cumplimento de los requerimientos del Anexo Técnico, pliego de condiciones, contrato y de más documentos contractuales.

El documento en general está sujeto y abierto a los ajustes que por efecto de las aprobaciones para ejecución del proyecto se susciten y según observaciones o sugerencias que la supervisión considere.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL DEL CONTRATO

El objeto del Contrato es **"Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca".**

2.2. OBJETIVO ESPECIFICOS DEL CONTRATO

2.2.1 Diagnostico e Ingeniera de Detalle

a. Diagnóstico del estado de las edificaciones espacio por espacio de inventario previo a la ejecución de las adecuaciones.

- Verificación de las actividades a ejecutar en cada espacio acorde a lo indicado por el Ministerio.

- Planteamiento de ajustes o soluciones alternativas acorde a lo evidenciado en sitio para el adecuado desarrollo de las obras de adecuación en cada espacio. Los cuales deben ser planteados por el contratista con su personal que hace parte de los costos administrativos, que deben ser presentados de manera oportuna, acorde a los ítems contractuales y aprobado por la interventoría.

b. Ingeniería de detalle para las cimentaciones, estructura metálica y el suministro, e instalación de la cubierta tipo membrana arquitectónica del complejo.

- Localización y replanteo de la cubierta acorde a las edificaciones existentes y condiciones particulares, ajuste a diseño arquitectónico.

- Sondeos y actualización del estudio de suelos en concordancia a la implantación de la cubierta.

- Ajustes a los diseños de cimentación en caso de ser requerido en concordancia a los resultados de la actualización del estudio de suelos incluye:

  i. Revisión de mecánica de suelos.
  ii. Propuesta de ajuste de cimentaciones si se requiere (pilotes, zapatas, zapatas corridas o mezcla de todos).

iii. Análisis y diseño de cimentaciones.
iv. Ajuste y/o diseño de anclajes en columnas de concreto para recibir la cubierta

- Ajustes de geometría de la cubierta teniendo en cuenta condiciones bioclimáticas particulares, (vientos, asoleación, humedad), elementos de anclaje, conexiones (patronaje y planos de taller) incluye:

  i. Análisis de formas.
  ii. Análisis por viento, túnel de viento virtual (diseño de coeficientes de presión).
  iii. Análisis de cargas adicionales
  iv. Análisis de curvas de nivel
  v. Generación de reacciones.
  vi. Diseño de sistema de fijación.
  vii. Diseño de cables, terminales y tensores
  viii. Diseño de patrones y detalla miento de membranas.
  ix. Generación de planos para confección, armado y layout de membranas.

- Inclusión de elementos de anclaje para líneas de vida y elementos de mantenimiento de la cubierta.

- Ajuste Diseño de soportes para terminales de captación del sistema de apantallamiento, y luminarias.

- Elementos de drenaje, canales bajantes y conexiones para el manejo de Aguas lluvias.

Obtención de la Licencia de Construcción.

Mediante el Modificatorio No. 4 se adicionan las siguientes actividades:

c. Ejercicio de optimización

- Planos estructurales con la inclusión de los elementos estructurales de arriostramiento y ajustes a los planos de cimentación de acuerdo ejercicio de optimización, los cuales serán entregados a la Curaduría para el trámite de expedición de la licencia de construcción.

- Balance presupuestal optimizado de acuerdo con los análisis estructurales que se realicen.

2.2.2 Obras y Adecuaciones

a. Adecuaciones y reparaciones locativas del complejo Margarita Hurtado indicadas por el Ministerio y acorde al Diagnostico efectuado por el contratista, necesarias para la puesta en funcionamiento del proyecto, acorde a las especificaciones técnicas entregadas por el Ministerio y precios unitarios contractuales.

b. Obras de la cubierta arquitectónica tipo membrana acordes a las especificaciones técnicas entregadas por el MINISTERIO DE LAS CULTURAS DE LAS ARTES Y LOS SABERES, precios unitarios contractuales, e ingeniería de detalle para la construcción elaborada por el contratista.

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

3.1. DATOS DEL CONTRATO DE INGENIERÍA DE DETALLE Y CONSTRUCCIÓN

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
CONTRATANTE	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES.
CONTRATISTA	CONSORCIO FP
OBJETO DEL CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA No. 4335-2024** "EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TIPO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MARGARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA".
PLAZO DEL CONTRATO	DIECISIETE (17) MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($7.471.864.227)
FECHA INICIACIÓN	17 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE AMPLIACIÓN	**OTROSÍ No. 1** Ampliación de Un (01) mes a la etapa de ingeniería de detalle desde el 17 de abril de 2025 hasta el 16 de mayo de 2025, sin modificar el plazo total del contrato. ETAPA 1 de INGENIERÍA DE DETALLE. **MODIFICATORIO No. 2 PRÓRROGA No. 1** Modifica el plazo del contrato, prorrogando el mismo por dos (02) meses a la etapa de Ingeniería de detalle, incluido el mes de la ampliación de la ingeniería de detalle otorgado mediante otrosí No.1, después de la suspensión No. 1 y sus ampliaciones, desde el 02 de agosto de 2025 hasta el 01 de septiembre de 2025, ETAPA 1 de INGENIERÍA DE DETALLE. Plazo del contrato de obra modificado: Diez (10) meses. **MODIFICATORIO No. 3 PRÓRROGA No. 2** Modifica el plazo del contrato, prorrogando el mismo por Un (01) mes a la etapa de Ingeniería de detalle, desde el 02 de septiembre de 2025 hasta el 01 de octubre de 2025, ETAPA 1 de INGENIERÍA DE DETALLE. Plazo del contrato de obra modificado: Once (11) meses. **MODIFICATORIO No. 5 PRÓRROGA No. 3 ADICIÓN No. 2**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
	Modifica el plazo del contrato, prorrogando el mismo por Seis (06) meses, desde el 03 de diciembre hasta el 02 de febrero para la finalización de la optimización del diseño estructural, entrega del balance presupuestal, planos de taller y obtención de licencia de construcción y hasta el 30 de noviembre de 2026 para la culminación de la etapa de obra. Plazo del contrato de obra modificado: Diecisiete (17) meses.
FECHA DE SUSPENSIÓN	**SUSPENSIÓN No. 1** Treinta (30) días desde el 01 de mayo de 2025 hasta el 31 de mayo de 2025. ETAPA 1 de INGENIERÍA DE DETALLE. **AMPLIACIÓN No. 1 SUSPENSIÓN No. 1** Quince (15) días desde el 1 de junio de 2025 hasta el 15 de junio de 2025. **AMPLIACIÓN No. 2 SUSPENSIÓN No. 1** Ocho (08) días desde el 16 de junio de 2025 hasta el 23 de junio de 2025. **AMPLIACIÓN No. 3 SUSPENSIÓN No. 1** Diez (10) días desde el 24 de junio de 2025 hasta el 03 de julio de 2025. **AMPLIACIÓN No. 4 SUSPENSIÓN No. 1** Trece (13) días desde el 04 de julio de 2025 hasta el 16 de julio de 2025. **SUSPENSIÓN No. 2** Sesenta y Tres (63) días desde el 01 de octubre de 2025 hasta el 02 de diciembre de 2025.
ADICIÓN No. 1	**MODIFICATORIO No. 4** Modifica el valor del contrato, adicionando el valor del mismo en la suma de CIENTO VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE ($122.894.609,00) M/CTE para la etapa de optimización de la estructura de la ingeniería de detalle, quedando el valor total del contrato en la suma de SIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($7.594.758.836,00) M/CTE.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
ADICIÓN No. 2	**MODIFICATORIO No. 5 PRÓRROGA No. 3 ADICIÓN No. 2** Modifica el valor del contrato, adicionando el valor del mismo en la suma de CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE ($4.417.937.864,00) M/CTE para la etapa de OBRA, quedando el valor total del contrato en la suma de ONCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($11.643.049.056,00) M/CTE.
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$11.643.049.056,00
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL	30 DE NOVIEMBRE DE 2026

Tabla 1 – Cuadro general del contrato

3.2. DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
CONTRATANTE	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES.
CONTRATISTA	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S
OBJETO DEL CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA NO. 4340-2024** "Adelantar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad al contrato de obra que tiene como objeto, efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca"
PLAZO DEL CONTRATO	DIECISIETE (17) MESES
VALOR DEL CONTRATO	SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CIENTO TREINTA CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS MONEDA CORRIENTE ($785.134.441,00)
VALOR ADICIÓN No. 1	TRESCIENTOS VEINTE MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS MONEDA CORRIENTE ($320.620.828,00)

VALOR TOTAL	MIL CIENTO CINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE ($1.105.755.269,00)
FECHA DE INICIO	17 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	30 DE NOVIEMBRE DEL 2026

Tabla 2 – Cuadro general del contrato de Interventoría

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra ubicado en la Isla Cascajal, sobre la avenida Simón Bolívar, en la ciudad de Buenaventura, Valle Del Cauca. Con la presente contratación se pretende Efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado.

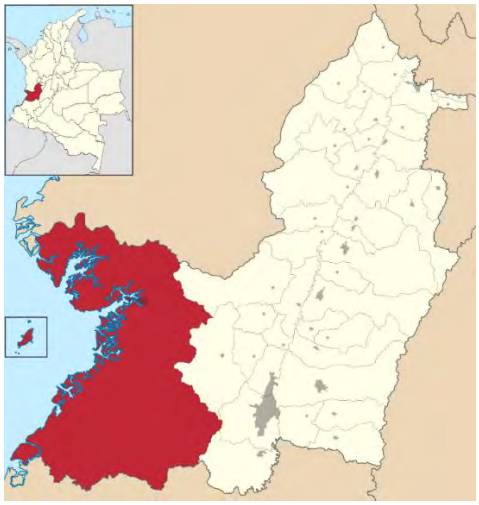


Ilustración 1- Localización general (tomado de https://es.wikipedia.org/wiki/Buenaventura (Colombia)

4.1. LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA:



Ilustración 2. Elaboración propia, localización del proyecto

5. PLAN DE GESTIÓN DEL COMPONENTE TÉCNICO

5.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

El presente informe tiene como fin documentar y plasmar la trazabilidad y el progreso de todas las actividades realizadas durante el mes en curso en relación con la ejecución de la obra *CASA DE LA CULTURA Y LA BIBLIOTECA PUBLICA DISTRITAL MARGARITA HURTADO Y FIDEL ORDOÑEZ SANTOS*, Isla Cascajal, Buenaventura. En este capítulo se documenta el avance del proyecto conforme a los plazos, presupuestos y especificaciones técnicas establecidas en los anexos técnicos, referentes a esta fase del contrato para cumplir con los objetivos de este.

A continuación, se realiza un consolidado a manera de resumen de todas las actividades administrativas realizadas entre el **01 Marzo al 31 de Marzo del 2026**.

5.2. COMPONENTE SOCIAL (Referente Informe Semanal)

- Debido a que la profesional fue seleccionada como jurado de las votaciones del **pasado 8 de marzo del 2026**, hacia la zona costera de Yurumangui, zona rural de Buenaventura, a la cual se llega por río, la Registraduría suministraba el transporte, el cual salió desde el *día 6 de marzo de 2026* para hacer el desplazamiento, razón por la cual el día viernes *6 de marzo de 2026* la profesional no asistió a la obra, sin embargo, no hubo ninguna persona de la comunidad que se acercara durante la jornada de atención que realizara algún requerimiento.

- El **día 12 de marzo del 2026**, En atención a la información de malentendidos dentro del equipo de trabajo, se procedió a realizar un acercamiento y diálogo con el trabajador que actualmente desempeña las funciones de maestro de obra en el área de los edificios. Esta conversación tuvo como propósito conocer su versión de los hechos, aclarar la situación presentada y promover un ambiente laboral basado en el respeto y la comunicación entre los trabajadores. Asimismo, se resaltó la importancia de mantener relaciones laborales adecuadas que contribuyan al buen desarrollo de las actividades del proyecto y al bienestar del personal en obra. Además, se les recuerda a los maestros de cada cuadrilla informar al personal a su cargo que el día *13 de marzo a la 1:00 p. m.* se realizará la charla correspondiente al componente social.

- El **día 13 de marzo de 2026**, Durante la jornada se realizó una charla al personal de obra sobre la importancia de mantener una comunicación respetuosa entre compañeros y superiores. Se enfatizó en la necesidad de expresar opiniones, inquietudes o inconformidades de manera adecuada, evitando el uso de palabras ofensivas, gritos o actitudes que puedan generar conflictos en el lugar de trabajo.

  Así mismo, se recordó al personal que el respeto y la buena comunicación contribuyen a mantener un ambiente laboral adecuado, fortalecen el trabajo en equipo y permiten el desarrollo normal de las actividades dentro de la obra. Durante la charla, los trabajadores manifestaron que el espacio fue adecuado y permitió abordar otros temas de interés. Entre ellos, se mencionó la preocupación por el uso de agua para el aseo personal después de salir de la excavación de los caissons.

  Frente a esta situación, el ingeniero Galdino aclaró que el uso de dicha agua, al tratarse de agua estancada, esta puede contaminarse con mayor facilidad, más aún cuando se mezclan residuos de agua con concreto. Por lo tanto, no es apta para el aseo de manos y cuerpo. Como medida acordada, el contratista implementará un tanque adicional para el almacenamiento de agua, con el fin de llenarlo cuando llegue el suministro del acueducto, teniendo en cuenta que existe un punto cercano donde es posible realizar la conexión. Se realizó la socialización de la actualización de la valla informativa con el profesional social de la interventoría; quedando únicamente pendiente su instalación.

- El **día 20 de marzo del 2026**, Se realizó una charla de carácter informativo dirigida a los trabajadores de la obra, la cual se llevó a cabo debido a los últimos acontecimientos presentados en el sector relacionados con intimidaciones por parte de personas al margen de la ley. En este espacio se brindaron recomendaciones orientadas a la prevención y a la seguridad del personal, así mismo se socializó el número telefónico del cuadrante de la Policía, con el fin de que los trabajadores cuenten con este contacto y puedan comunicarse oportunamente en caso de presentarse alguna situación que requiera el acompañamiento de las autoridades.

  Adicionalmente, se habilitó el espacio de atención a la comunidad, conforme al horario establecido de 2:00 p. m. a 4:00 p. m. los viernes; sin embargo, durante el horario dispuesto no se contó con la presencia de miembros de la comunidad para la atención de inquietudes o solicitudes.

- El **día 26 de marzo del 2026**, se realizó acompañamiento a la visita efectuada por la Arq. María Fernanda, funcionaria del Ministerio de Cultura, y por la arquitecta Adriana, en representación de la Secretaría Distrital de Buenaventura, quienes se desplazaron al proyecto con el fin de verificar los avances y revisar las actividades que se vienen desarrollando en el marco de la ejecución de la obra. Durante esta jornada también se brindó apoyo en el recorrido por el área de intervención y en la socialización de algunos aspectos relacionados con el estado actual del proyecto.

  Adicionalmente, en el marco de esta actividad se llevó a cabo el reemplazo de la valla informativa del proyecto, la cual fue reemplazada a solicitud de la interventoría debido al desgaste que presentaba por el paso del tiempo y las condiciones ambientales del sector,

con el propósito de mantener actualizada y visible la información del proyecto para la comunidad.

- **El día 27 de marzo del 2026**: Se realizó una charla con el personal de la obra sobre tolerancia y convivencia, con el objetivo de promover el respeto, la comunicación asertiva y las buenas relaciones interpersonales entre los trabajadores. Durante la actividad se resaltó la importancia de mantener un ambiente laboral basado en el respeto mutuo, la resolución pacífica de conflictos y el trabajo en equipo, contribuyendo así al fortalecimiento de la convivencia dentro del proyecto y al adecuado desarrollo de las actividades en obra.

  Se realizó una charla con el personal de la obra sobre tolerancia y convivencia, con el objetivo de promover el respeto, la comunicación asertiva y las buenas relaciones interpersonales entre los trabajadores. Durante la actividad se resaltó la importancia de mantener un ambiente laboral basado en el respeto mutuo, la resolución pacífica de conflictos y el trabajo en equipo, contribuyendo así al fortalecimiento de la convivencia dentro del proyecto y al adecuado desarrollo de las actividades en obra.

  Adicionalmente, se brindó apoyo en el desarrollo de actividades del componente ambiental, acompañando las acciones que se adelantan en obra orientadas al cumplimiento de las medidas y lineamientos establecidos para el manejo ambiental del proyecto. Adicionalmente, se realizó seguimiento a las actividades del componente social durante la reunión sostenida con la interventoría. En el marco de este espacio, por parte de la interventoría se solicitó realizar la notificación a entidades como la Defensoría del Pueblo y la Personería, con el fin de poner en conocimiento las situaciones que se han venido presentando en el área de la obra.

  Frente a esta solicitud, se informó que la misma sería trasladada a los directivos del Consorcio para su análisis y respectiva decisión. Una vez se cuente con la determinación correspondiente por parte de la dirección del proyecto, se procederá a informar al contratista y a adelantar las acciones que se consideren pertinentes.

5.3. COMPONENTE SST (Referente Informe Semanal)

- El **día lunes 02 y martes 03 de marzo del 2026** se iniciaron actividades con las charlas diarias dirigidas a todos nuestros colaboradores en *AUTOCUIDADO Y SENTIDO DE PERTENENCIA*, al igual que se siguieron ejecutando las excavaciones profundas, al inicio de esta actividad se realiza la medición de gases para que ellos puedan ingresar sin ningún inconveniente y se firman los respectivos permisos de trabajo, se realiza la fundición de algunos caissons que ya estaban listos, la fundición de anillos, la instalación de acero dentro del caissons, se realizó adecuación de las señales existentes y las delimitaciones de las áreas intervenidas.

- Los **días miércoles 04 y jueves 05 de marzo del 2026** se realizaron las siguientes actividades, charla diaria basada en la *PREVENCION EN ENFERMEDADES LABORALES y ESPACIOS CONFINADOS*, también se realizó la medición de gases antes del personal ingresar a la excavación al igual que las pausas activas, luego se realizó el acompañamiento y verificación de las excavaciones manuales la instalación de formaletas, al igual que la instalación del acero para luego continuar con la fundición de aros y por último la fundición

del caissons, se demarcaron las áreas del ingreso de volquetas y se delimitaron las áreas que ya se habían intervenido, en las edificaciones se realizó lavado y pintado de estructura, se realizaron ranuras para la instalación de tuberías, se realizó amarre de hierro e instalación de canastas en los caissons.

- Los **días viernes 06 y sábado 07 de marzo del 2026** se realizan las charlas diarias encaminadas al bienestar del trabajador y la atención al *CUIDADO DE LA SEÑALIZACIÓN* instalada dentro de la obra al igual que la *CONFORMACION DEL COPASS*, se realizaron las siguientes actividades en el desarrollo de la obra mediciones de gases, verificación de los preoperacionales, armado de canastillas e instalación de ellas en los caissons para su respectiva fundición, corte y flejes de varilla, fundición de anillos y continúan con las excavaciones profundas por media de molinete realizan el retiro del material e instalan ventilación al igual que iluminación dentro de los caissons.

- Los **días lunes 09 y martes 10 de marzo del 2026** se iniciaron las actividades con la charla diaria de *ESPACIOS CONFINADO 2 PARTE Y CONCEPTOS BASICOS AMBIENTALES*, al igual que se realizó las mediciones antes del personal ingresar a los caissons, también fundición de anillos con el concreto de la mezcladora y la fundición de los caissons con el concreto premezclado, se realiza amarre de hierro dentro de los caissons, se realiza ranura en las diferentes edificaciones para la instalación de tuberías de agua potable, al igual que se realiza pintado de estructura en la biblioteca, además se realiza amarre de aros, inducción al personal nuevo de las edificaciones.

- Los **días miércoles 11 y jueves 12 de marzo del 2026** se iniciaron las actividades en la obra con la charla diaria enfocada en *COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE*, además se realiza pintado de estructura en las edificaciones, se realiza ranuras en las diferentes edificaciones para instalar tuberías de presión, arreglo de cubierta del techo de la biblioteca, se realiza mezclado de concreto para la fundición de algunos anillos, continúan las excavaciones manuales con la ayuda del molinete, instalación de acero en los caissons y fundición de ellos con concreto premezclado, se realiza fleje de varillas corte de hierro y alambre, al terminar la jornada quedan los caissons debidamente delimitados, se le realiza inducción al personal nuevo del contratista.

- Los **días viernes 13 y sábado 14 de marzo del 2026** se realizan las charlas diarias encaminadas al bienestar del trabajador en *TRABAJO EN EQUIPO Y COMUNICACIÓN ACERTIVA*, se realiza instalación de tuberías hidrosanitarias para baterías de baños, se continua con el pintado de estructura al igual que se realizó jornada de aseo en toda la obra, se realiza instalación de acero en algunos caissons, se realiza traslado de aro para instalación de canastilla en los caissons, se realiza fundición de algunos caissons con concreto premezclado, se realiza a diario las mediciones dentro de los caissons para poder iniciar el ingreso al pilero.

- Los **días lunes 16 y martes 17 de marzo del 2026** se iniciaron las actividades con la charla diaria del *MANEJO DEL ESTRES Y la NATURALEZA DEL SER HUMANO*, con el objetivo de enseñarles a nuestros colaboradores a querer nuestro cuerpo, las actividades que realizamos fueron las siguientes: se inició con las mediciones dentro de los caissons y luego se continuo con el pintado de estructura al igual que las excavaciones manuales e instalación

de mallas en los sumideros, recolección de material de excavación, se realizó fundición de anillos en los caissons, se dejó debidamente señalizado todas las áreas intervenidas.

- Los **días miércoles 18 y jueves 19 de marzo del 2026** se iniciaron las actividades con la charla de *ORDEN ASEO Y LIMPIEZA, CONCIENCIA AMBIENTAL*, éstas con el objetivo de mantener nuestro lugar de trabajo en óptimas condiciones, luego se continuó con las mediciones dentro de los caissons, excavación manual, fundición de anillos falsos dentro de los caissons, pintado de estructura y resanes de paredes, armado de acero dentro de los caissons y armado de formaletas, al terminar la jornada se deja debidamente señalizado y delimitado el área intervenida.

- El **viernes 20 y sábado 21 de marzo del 2026** se realizan las charlas diarias encaminadas al bienestar del trabajador en *AMBIENTAL Y RECICLAJE. EL USO ADECUADO DEL AGUA*, se continuaron con las mediciones en los caissons al igual que las excavaciones y armado de acero dentro de ellos, además se realizó resanes de paredes, pintado de estructura, instalación de bomba para fundición con concreto procesado, se realizó limpiezas de formaletas.

- El **martes 24 de marzo del 2026** se iniciaron las actividades con la charla diaria *del GOLPE DE CALOR*, con el objetivo de enseñarles a nuestros colaboradores a hidratarnos y cuidar nuestra piel de los rayos del sol, las actividades que realizamos fueron las siguientes: Se inició con las mediciones dentro de los caissons y la reactivación de la maquinaria encargándose de recoger todo el material de excavación y los escombros que salieron de los caissons, para llevarlos al lugar de disposición autorizado. Se instaló acero y canastillas dentro de los caissons. La topografía realiza localización de zapatas o dados, la excavación para estos dados es con maquinaria. El reinicio de las actividades de excavación se realiza debido a que se recibió copia de las llaves de la maquinaria y se solicitó el acompañamiento de seguridad para el encendido nuevamente de los equipos.

- El **miercoles 25 y jueves 26 de marzo del 2026** se inicia nuestra jornada laboral realizando la charlas diarias como TIPOS DE INCENDIO, RESBALONES, TROPIEZOS Y CAIDAS, se realiza excavación con maquinaria para armar encofrado y fundir zapatas. Se realiza fundición de caissons con bomba y concreto procesado, resanes de paredes, pintado de estructura. Se funde solado con la mezcladora y se realiza demolición de muro, se realizaron pausas activas. Al terminar la jornada queda debidamente señalizada y delimitada todas las áreas intervenidas.

- El **viernes 27 y sábado 28 de marzo del 2026** la jornada laboral empezo con la charla diaria sobre IMPACTOS AMBIENTALES GENERADOS DE LAS ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS Y ADECUACIÓN EN NUESTRO ESPACIO LABORAL, con el objetivo de crear conciencia en la organización y la limpieza, se continua con pintado y resanes de paredes, armado de encofrado de dado e instalación de formaletas para su respectiva fundición. Se realizo inspección de volquetas.

5.4. COMPONENTE AMBIENTAL

- En la **semana del 02 al 07 de marzo del 2026** se realizó selección de residuos sólidos y se depositaron en el carro recolector, se recibió acero el cual fue descargado por nuestros colaboradores para el armado de canastas de los caissons, al igual que material pétreo como arena y gravilla se depositaron algunos bultos de cemento en la mezcladora para realizar fundición de anillos, se contó con madera para la realización de formaletas de los caissons.

  Se realiza retiro de material de excavación y escombros con su disposición final hacia la escombrera debidamente autorizada, los residuos de la obra se están depositando en las canecas correspondientes, se realiza descapote de talud en la parte trasera del edificio administrativo, al igual que excavación con maquinaria y la limpieza del área donde queda material de excavación al cargar las volquetas.

  También se recibió material pétreo como arena y grava para la fundición de anillos de los caissons, al igual que el cemento y la madera para realizar las formaletas de los caissons, también se recibió premezclado para la fundición de los caissons. No se ha presentado ningún flujo de agua, por lo tanto, no se ha realizado ningún tratamiento.

  Además, se realizo toma de muestras para prueba de resistencia del concreto, al igual que se realizó la solicitud al EPA la contraseña y la clave para el ingreso a la plataforma y así poder realizar los informes trimestrales, se realizó adecuación de las señales del PMT, se realizó instalación de ventilador y lámparas dentro de los caissons, se realiza acopio de material de excavación para evacuar.

- En la **semana del 09 al 14 de marzo del 2026** se recibió material de acero, se adquirió madera para realizar tapas provisionales en los sumideros, se acopio restos de varillas, y el acopio del cemento se reubico, se recibió concreto premezclado para la fundición de las pilas o caissons por medio de bomba por la distancia en el que se encontraba.

  Se continua con el retiro de material de excavación y escombros con su disposición final hacia la escombrera, se continua con la clasificación de los residuos de la obra los cuales se están depositando en las canecas correspondientes, se continua con el descapote de talud en la parte trasera del edificio administrativo, al igual que excavación con maquinaria y se recoge el material sobrante en la entrada de las obras.

  También se recibió cemento y la madera para realizar las formaletas de los caissons, también se recibió premezclado para la fundición de los caissons y se descargó con bomba. No se ha presentado ningún flujo de agua, por lo tanto, no se ha realizado ningún tratamiento.

  Además, se continuaron con la toma de muestras para prueba de resistencia del concreto, se realiza adecuación de las señales de obligatoriedad, se realiza acopio de material de excavación para evacuar.

- En la **semana del 16 al 21 de marzo del 2026** se recibió material pétreo como la arena y gravilla del proveedor *COAGREGADOS*, con el fin de continuar con la fundida de anillos de los caissons que se encuentran en intervención actualmente, sin embargo, es pertinente manifestar que las actividades de obra se vieron seriamente afectadas por la situación de fuerza mayor y caso fortuito informada por el contratista ante un evento que se registró el

día lunes en horas de la tarde, lo que representó un cese de actividades de las máquinas de la obra en atención al robo de las llaves correspondientes.

Al igual, el **día 20 de marzo de 2026** se realizó la instalación de la tubería por piso para la fundida de caissons de la parte posterior de la casa de la cultura, con el fin de utilizar la bomba estacionaria para la fundida en atención a que los mismos están ubicados lejanos del ingreso y no es viable el acceso de la mixer.

También el **lunes 16 de marzo**, en horas de la mañana se alcanzó a recoger material de excavación quedando todo acopiado en las partes donde se están realizando las excavaciones ya que por motivos ajenos y de riesgo público no se pudo continuar con estas actividades ya que se presentó una situación de fuerza mayor y la maquinaria no pudo funcionar durante toda la semana. El material que quedó acopiado en la zona de excavación, no se pudo retirar en torno a la situación comentada anteriormente, esperando solución al respecto para poder realizar el retiro del material producto de excavación y dar continuidad a la situación presentada.

En esta semana solamente se recibió material pétreo. No se ha presentado ningún flujo de agua, por lo tanto, no se ha realizado ningún tratamiento.

Además, se continuaron con la toma de muestras para prueba de resistencia del concreto, al igual que se instalaron las mallas de protección en los sumideros que se ubican dentro de la obra.

- En la **semana del 23 al 28 de marzo del 2026** se recibió una mula de cemento y se acopió adecuadamente, al igual que se continuó con el consumo del material pétreo ya que lo están utilizando en la mezcladora para la fundición de solados.

  También se realizó retiro de material de excavación y de escombro, los cuales fueron depositados en el lugar autorizado, al igual que el retiro de los desechos sólidos recogido en esta semana y los recogió la empresa de Aseo Limpio los encargados de la recolección en el Distrito de Buenaventura. Además no se recibió ninguna clase de material, solamente se evacuo material de excavación, al igual que se retiró los residuos sólidos existentes. No se ha presentado ningún flujo de agua, por lo tanto, no se ha realizado ningún tratamiento.

  En esta semana se continuaron con la toma de muestras para prueba de resistencia del concreto de la mixer y de la mezcladora, al igual que se realizó él envió de estas respectivas muestras al laboratorio, se realizó inspección ambiental en la obra y se adecuo con plástico el hierro y el material pétreo, al igual que inspecciones de volquetas.

5.5. ACTIVIDADES GENERALES DE ETAPA DE OBRA

A continuación, se describen las actividades de ejecución de la construcción de la tensoestructura. Para el periodo comprendido entre el *01 de Marzo del 2026 al 31 de Marzo del 2026,* donde se hacen ajustes a unos elementos de la ingeniería de detalle y se continua con la construcción de la cimentación de la estructura.

CASA DE LA CULTURA Y LA BIBLIOTECA PUBLICA DISTRITAL MARGARITA HURTADO Y FIDEL ORDOÑEZ SANTOS

REGISTRO ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y DE EJECUCIÓN DE OBRA:

Se hace continua con el desarrollo de la ingeniería de detalle y el ajuste de la planimetría para entregar diseños finales para construcción, al igual que la revisión de las cantidades de obra para cumplir con los requerimientos establecidos

- **02/03/2026 al 07/03/2026**:

  El **02 de marzo del 2026** se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-215 - REMISION INFORME DE INSPECCION PRELIMINAR ANTES DE INICIO DE OBRA* a interventoría y Ministerio con el registro de cada uno de los edificios del proyecto, al igual que el área exterior de intervención de cómo estaba antes de la intervención para su respectiva revisión. Además, se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-216 - REMISION DOCUMENTACION PERSONAL*, para su correspondiente revisión y fines pertinentes. Con base en lo revisado en sitio se remite el oficio *No. CFP-MC-4335-2024-213 - REMISION CONCEPTO GEOTECNICO VISITA* en el que se proponen las soluciones para el manejo de la zona posterior de la casa de la Cultura, así mismo se remitió el oficio *No. CFP-MC-4335-2024-214 - REMISION CUENTA No. 3 OBRA No. 1*, en el cual se adjuntó la cuenta parcial de obra No. 1 para revisión.

  El **03 de marzo del 2026** se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-217 - REMISION ANALISIS DE PRECIOS NO PREVISTOS* a interventoría y Ministerio el ajuste de los ítems no previstos, que se encontraron con la última verificación que se realizó en terreno. También se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-218- REMISION INFORME SEMANAL 34*.

  El **04 de marzo del 2026** se remiten los oficios *CFP-MC-4335-2024-220 - REMISION RESULTADOS ENSAYOS DE COMPRESION y CFP-MC-4335-2024-221 - REMISION DOCUMENTOS VOLQUETA* para su correspondiente revisión. En las horas de la mañana se realizó el Comité Técnico de Seguimiento - Margarita Hurtado entre el Consorcio, Interventoría y Ministerio para informar de los respectivos avances de la obra y de organizar los compromisos y temas pendientes de resolver, además se estableció la realización de una mesa de trabajo para el mismo día entre los especialistas de geotecnia y estructurales, con el fin de estudiar a fondo los apoyos de la parte posterior del proyecto. En la tarde se realizó la reunión entre el especialista Geotecnista y estructural del consorcio, interventoría y entidad para estudiar los apoyos posteriores y conceptuar frente a las recomendaciones de las partes.

  Se remite oficio *No. CFP-MC-4335-2024-219- INCONVENIENTES EN EJECUCIÓN DE OBRA POR CIERRE DE VIA*, en el que se informan los inconvenientes que se han tenido frente a la programación de fundidas de concreto y el cierre de la vía, los cuales han generado traumatismo y afectaciones en la programación de obra. Se remitió oficio *No. CFP-MC-4335-2024-220 - REMISION RESULTADOS ENSAYOS DE COMPRESION* en el que se adjuntan los primeros resultados de los cilindros de concreto de los anillos de los caissons. Así mismo, se envía oficio *No. CFP-MC-4335-2024-221 - REMISION DOCUMENTOS VOLQUETAS* con lo referido en el asunto.

El **05 de marzo del 2026** se realiza la mesa de trabajo entre el consorcio, interventoría y ministerio, para hablar de los temas que quedaron pendientes del comité del 04 de marzo y de la revisión que realizaron los Geotecnista sobre los apoyos posteriores. De lo anterior se concluye que se puede dar inicio a la excavación de la parte posterior de la casa de la cultura sin necesidad de construir muros de contención sino perfilar el talud con manejo de obras de urbanismo, en sitio se revisará que zonas del muro existente se demolerán y para el apoyo No. 19 se debe realizar un acercamiento con el propietario del predio contiguo (Alcaldía) para ver la viabilidad de perfilar el talud y poder disminuir la altura del muro de contención que se va a requerir construir, así mismo se debe revisar el tema del urbanismo con base en las directrices dadas. Con base en lo anterior, se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-213 - REMISION CONCEPTO GEOTECNICO VISITA*. También se remite los oficios *CFP-MC-4335-2024-222 - REMISION INFORME MENSUAL No. 3* . Con base en las observaciones recibidas de Interventoría se remite oficio *No. CFP-MC-4335-2024-214 - REMISION CUENTA No. 3 OBRA No.* 1 nuevamente.

El **06 de marzo del 2026** se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-224 - REMISION PROGRAMAS ACTUALIZADOS* para su respectiva revisión.

- **09/03/2026 al 14/03/2026**:

El **09 de marzo del 2026** se hace el ajuste de información del oficio *CFP-MC-4335-2024-216 - REMISION DOCUMENTACION PERSONAL*, actualizando la información que faltaba por enviar del personal que está trabajando en el desarrollo de los caissons.

El **10 de marzo del 2026** se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-225 - REMISION SOLICITUD GESTION PARA CONSTRUCCION APOYO 19*, donde se envía todo el análisis y las recomendaciones que se realizó para el apoyo 19, también solicitando la autorización para seguir con la construcción de este apoyo. También se remite los oficios *CFP-MC-4335-2024-226- REMISION INFORME SEMANAL 35 y CFP-MC-4335-2024-227 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 15*, a interventoría y ministerio para su correspondiente revisión.

El **11 de marzo del 2026** se recibe por parte del ministerio la documentación del pago 3 y pago 4 CTTO que se va a cargar en el SECOP. Además, se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-228 - REMISION DOCUMENTACION PERSONAL* para su revisión. También se recibe por parte del ministerio la *SOLICITUD DE APOYO EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINSITRATIVO No. 3952 de 2024*, pidiéndole a las entidades gubernamentales de Buenaventura dar la autorización para intervenir el predio de al lado del apoyo 19.

El **12 de marzo del 2026** interventoría remite los documentos relacionados con las ordenes de giros suscritas desde la 4 a la 15 hasta el 12 de marzo, ese mismo día también se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-230 - REMISION ANALISIS DE PRECIOS NO PREVISTOS V1*, donde se le envía a la interventoría el análisis de precios no previstos identificados con

la visita de verificación de diagnóstico en conjunto y con las observaciones realizadas en las últimas mesas de trabajo.

El **13 de marzo del 2026** el ministerio envía la invitación para comité presencial entre los directores del consorcio y de la interventoría, en la ciudad de buenaventura, para el 27 de marzo del 2026. En esta semana se hace ajuste en el modelo de la tubería de sujeción completa de la cubierta y fachada para la revisión y ver la mejor opción para su diseño y optimización.



Ilustración 3. Ajuste tubería de sujeción completa

- **16/03/2026 al 21/03/2026**:

El **16 de marzo del 2026** se hace remisión a Interventoría del oficio *CFP-MC-4335-2024-232 - REMISION COMPROBANTE REND FINANCIEROS FEBRERO 2026*, en el que se adjunta el informe de fiducia del mes de febrero de 2026, para su correspondiente revisión. Debido a inconvenientes de seguridad que se presentaron este mismo día con el personal de obra, que fueron objeto de graves amenazas de manera presencial en el sitio de obra por parte de grupos delincuenciales que operan en la zona, hurtando las llaves de las máquinas amarillas impidiendo así el avance operativo y comprometiendo la seguridad e integridad del

personal y activos del proyecto, se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-233 - SUSPENSION INMEDIATA DE ACTIVIDADES DE OBRA*, tanto a la interventoría como a la entidad contratante, informando los hechos sucedidos ese mismo día, y se solicita la suspensión inmediata de las actividades, de acuerdo a lo contemplado en la matriz de riesgos del contrato, con el fin de no generar afectaciones al cronograma de obra y poder determinar las acciones a seguir.

En horas de la tarde el Ministerio de Cultura remite correo electrónico a todas las partes interesadas copiando nuestro comunicado *No. CFP-MC-4335-2024-233 - SUSPENSION INMEDIATA DE ACTIVIDADES DE OBRA* informando lo sucedido y solicitando espacio virtual para identificar acciones que garanticen la seguridad del personal a cargo de la obra. En las horas de la noche se recibe copia del oficio *CON-092-MINCUL-2025*, por parte de interventoría, remitido a la Supervisión en el que se remite nuestro oficio *No. CFP-MC-4335-2024-233* solicitando seguir con el debido protocolo de seguridad y validación jurídica, así mismo se solicita realizar la respectiva denuncia formal ante fiscalía, entre otras actuaciones por parte de la entidad, para que ellos hagan su respectivo análisis de la situación y procedan con todas las partes interesadas. Así mismo en horas de la noche se nos realiza una llamada con varios actores tales como Alcaldía, Secretaría de Gobierno, Secretaría de Cultura, Gaula, Ministerio y Contratista, con el fin de informar lo sucedido y analizar acciones de parte de cada uno de los actores que permitan reforzar la seguridad del proyecto, sus trabajadores y activos.

El **17 de marzo del 2026** Se remite oficio *No. CFP-MC-4335-2024-231-REMISIÓN ANÁLISIS DE COBERTURAS DE ESTABILIDAD*, en el que se solicita validar una modificación contractual referente a las distintas intervenciones dentro del proyecto, en atención que efectivamente hay unas consideradas como obras nuevas y otras que corresponden a intervenciones de mantenimiento y por ende no pueden considerar una cobertura de estabilidad de 5 años. Se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-234- REMISION INFORME SEMANAL 36* a Interventoría y Ministerio de Cultura. Se le solicita a la empresa de seguridad contratada por el consorcio mediante el oficio *CFP-MC-4335-2024-235 - REMISION SOLICITUD EMPRESA DE VIGILANCIA*, un informe de lo sucedido, de las acciones que se tomaron y un análisis de las acciones a tomar por lo sucedido. Además, ese mismo día, en respuesta a la solicitud realizada mediante comunicado *No. CON-092-MINCUL-2025* se le remite a interventoría y Ministerio, el radicado de denuncia formal ante Fiscalía y copia de la minuta de la empresa de vigilancia del proyecto de los hechos sucedidos en la tarde del lunes 16 de marzo. Se recibe por parte del Ministerio de Cultura un correo con la copia de correo por parte de la Dirección de Cultura de Buenaventura en donde remiten el oficio *DTC-0340-018-0071* al comandante de la Policía Nacional del Distrito de Buenaventura, solicitando acompañamiento y presencia permanente de unidad policial durante el desarrollo del proyecto.

El **18 de marzo del 2026** se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-236 - RESPUESTA Y REQUERIMIENTO SOBRE SOLICITUD DE SUSPENSIÓN INMEDIATA – COMUNICACIÓN CFP-MC-4335-2024-233* a Interventoría y Ministerio para su correspondiente revisión.

El **19 de marzo del 2026** Se recibe correo electrónico por parte de la Interventoría en el que se convoca comité técnico de obra entre Consorcio, Interventoría y Ministerio de carácter urgente para tratar el tema de la solicitud de suspensión temporal de actividades con ocasión

de los hechos sucedidos de ingreso violento de delincuencia al lugar en donde se desarrollan las obras. También se recibió copia por parte de la Dirección Técnica de Cultura de la ciudad de Buenaventura del oficio *DTC-0340-018-0073 Acciones de seguridad y solicitud de reanudación de la obra - Casa de la Cultura Margarita Hurtado*, dirigido al Ministerio de las Culturas, para conocimiento de todos los participantes del proyecto. Se remitió a Interventoría el ajuste de los APUS no previstos enviados el 12 de marzo para revisión y recibidas las observaciones mediante reunión virtual el día de hoy por parte de Interventoría y se remite igualmente el oficio *CFP-MC-4335-2024-237 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 16 – 17* para la revisión de interventoría, realizando la revisión y validación de estas. Este día se desarrolló comité de seguimiento entre representantes legales, directores de proyecto y entidad, en el que se discutieron los temas relacionados con la solicitud del Contratista y se evaluaron gestiones a realizar con el fin de reforzar la seguridad del proyecto. Fue informado que el Contratista no asumirá los atrasos que se puedan derivar en la ejecución de obra por razones atribuibles a los temas de seguridad y como le consta a todas las partes esta situación ajena al Control del Contratista no puede verse como una excusa para la no ejecución del proyecto, ya que exista basta trazabilidad de la gestión desarrollada por el Contratista que demuestra su total responsabilidad con sus obligaciones contractuales y pretender minimizar los hechos que se configuran en un hecho imprevisible y de fuerza mayor y fortuito.

En las horas de la tardé el Ministerio remite correo a los participantes del proyecto y entidades gubernamentales de Buenaventura por otro hecho de inseguridad presentado ese mismo día y solicitando apoyo para cumplir con los compromisos de seguridad para poder con el desarrollo de la construcción del proyecto.

El **20 de marzo del 2026** En respuesta a la solicitud realizada por parte del Ministerio de Cultura el día 11 de marzo con asunto *SOLICITUD DE APOYO EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINSTRATIVO No. 3952 de 2024*, se recibe la respuesta por parte de la asesora de despacho de la Alcaldía de Buenaventura, de asignación de espacio para el día 24 de marzo del 2026 para tratar la *SOLICITUD DE APOYO EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 3952 de 2024*, remitida el 11 de marzo del 2026. En horas de la tarde se recibe el enlace de reunión para el día 24 de marzo del 2026 para reunión y revisión de la definición del apoyo 19. Se remite oficio *No. CFP-MC-4335-2024-239 - REMISIÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 18* a la Interventoría para su respectiva revisión. Se recibe el oficio *CON-093-MINCUL-2025* dirigido al Ministerio de Cultura refiriéndose a los oficios *No. CFP-MC-4335-2024-233* de fecha 16 de marzo de 2026 y al oficio *CFP-MC-4335-2024-236* de fecha 18 de marzo de 2026 informando que no ve procedente la suspensión del contrato. Este mismo dia se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-243 - REMISIÓN PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS Y HOJA DE VIDA PROFESIONAL GERENCIA DE PROYECTOS* en cumplimiento del numeral 4,2,1 del documento base y de acuerdo con el formato 7 factor de calidad de nuestra propuesta. Se recibe por parte del Ministerio el documento donde se especifica el detalle del aislamiento acústico del auditorio y especificaciones, información que había sido recibida con anterioridad y de la que se informó a la Arq. María Fernanda Martínez de inconsistencia entre balance, plano y especificaciones, por lo que se solicitó aclarar la propuesta para dicha actividad.

El **21 de marzo del 2026** se recibe la aprobación por parte de interventoría del profesional de gerencia de proyectos, así como del plan propuesto, según oficio *No. CON-094-MINCUL-2025.*

Es importante precisar que como se informó en los diferentes comunicados y reuniones sostenidas esta semana, las actividades correspondientes a las excavaciones del talud de la parte posterior, así como la excavación de los dados, actividad programada posterior a la construcción de dados no fue posible avanzar, toda vez que para el desarrollo de éstas se requiere la operación de la maquinaria, la cual no trabajó en toda la semana reportada dentro del informe. Así mismo el resto de las actividades que se desarrollan tanto en los caissons como en las edificaciones tuvieron un ritmo muy bajo, en atención a la negativa del personal para asistir en toda la jornada ya que la situación presentada genera incertidumbre y amedrentamiento en todo el personal de obra y profesional. Dicha situación deberá ser evaluada en su momento ante posibles atrasos que se puedan derivar de los hechos sucedidos y sus consecuencias.

- **23/03/2026 al 28/03/2026**:

El **24 de marzo del 2026 s**e realiza reunión para la definición del apoyo No. 19 del proyecto de la Casa de la Cultura en conjunto con las diferentes dependencias de la Alcaldía, Planeación, Vivienda y Cultura, dada la necesidad de solicitar el perfilamiento del talud en predio contiguo. Se recibe correo electrónico de fecha 24 de marzo de 2026 con observaciones de los APUS no previstos, remitidos el día 19 de marzo de 2026, se realiza la revisión y ajustes solicitados y se remiten nuevamente a Interventoría para la respectiva aprobación.

El **25 de marzo del 2026** Se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-240 - REMISION CITACIÓN DE VISITA A TALLER*, enviando la citación para el día 30 del marzo del 2026 al taller del proveedor donde se está fabricando la estructura metálica de la tensoestructura. Así mismo se remite el oficio *CFP-MC-4335-2024-244- REMISION INFORME SEMANAL 37*, para su correspondiente revisión. Se envían los oficios *CFP-MC-4335-2024-245 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 19, CFP-MC-4335-2024-246 - REMISIÓN PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO ADICIÓN v1, CFP-MC-4335-2024-247 - REMISION ORDEN DE PAGO No. 19, CFP-MC-4335-2024-248 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 01 ADC*, para su revisión. Así mismo se recibe la respuesta de Interventoría aprobando el Plan de Inversión del Anticipo incluyendo la adición, así como la orden de desembolso No. 19.

El **26 de marzo del 2026** se recibe por parte del Ministerio la propuesta del diseño dialux del edificio biblioteca de los diseños iniciales de estos 2 espacios y el del urbanismo para que el consorcio haga su revisión para las intervenciones actuales, así como para la revisión presupuestal.

El **27 de marzo del 2026**, se recibe por parte de interventoría el oficio *CON-095 Llamado de atención formal*, por una situación que se presentó en la obra entre los profesionales del contratista y de la interventoría.

Ese mismo día se realiza reunión virtual entre Contratista, Interventoría y Ministerio de comité técnico de seguimiento; en virtud de la visita a obra por parte de la Supervisión del Contrato. Así mismo el Ministerio solicitó realizar una mesa de trabajo con el área de cultura de Buenaventura, ya que por donde pasa el apoyo No. 19, una parte del sector contiguo al predio de la casa de la cultura requeriría un perfilado de talud con el fin de disminuir las dimensiones de un muro de contención requerido en este sector donde a futuro Buenaventura se nos informó se va a desarrollar un proyecto cultural, por eso se solícita verificación para revisar que el perfilado cerca del apoyo no interfiera con dicho proyecto. Además, se habló de los avances que ha tenido la obra durante esta semana y de decisiones en sitio que se tomaron en las edificaciones.

Es importante precisar que como se informó en los diferentes comunicados y reuniones sostenidas la semana anterior, las actividades correspondientes a las excavaciones del talud de la parte posterior, así como la excavación de los dados, actividad programada posterior a la construcción de dados no fue posible avanzar, toda vez que para el desarrollo de éstas se requería la operación de la maquinaria, la cual no trabajó en toda la semana reportada dentro del informe. Así mismo el resto de las actividades que se desarrollan tanto en los caissons como en las edificaciones tuvieron un ritmo muy bajo, en atención a la negativa del personal para asistir en toda la jornada ya que la situación presentada genera incertidumbre y amedrentamiento en todo el personal de obra y profesional. Dicha situación deberá ser evaluada en su momento ante posibles atrasos que se puedan derivar de los hechos sucedidos y sus consecuencias.

- **30/03/2026 al 31/03/2026**:

  El **30 de marzo del 2026 s**e realiza reunión en las instalaciones del taller de la empresa AOO Ingeniería SAS para la revisión de los avances obtenidos en taller de la estructura metálica en conjunto con la interventoría y profesionales del Ministerio de Cultura.

  El día 31 de marzo de 2026 se realiza la fundida del dado del apoyo No., 4 de acuerdo con los refuerzos establecidos estructuralmente, se recibe concreto premezclado de la empresa COAGREGADOS y se realiza reunión con la entidad Fonbuenaventura para establecer si es viable la solicitud referente al perfilado del talud para mejorar el manejo de contención sobre el apoyo No. 19, de la cual se estableció realizar reunión en el sitio el día 6 de abril de 2026.

5.6. ACTIVIDADES GENERALES DE OBRA

A continuación, se describen las actividades de ejecución de *OBRA*. Para el periodo comprendido entre el *01 de Marzo al 31 de Marzo del 2026*.

CASA DE LA CULTURA Y LA BIBLIOTECA PUBLICA DISTRITAL MARGARITA HURTADO Y FIDEL ORDOÑEZ SANTOS

REGISTRO FOTOGRAFICO

- **Lunes 02 de marzo del 2026:** Se excavan las patas de elefantes de le los caissons apoyos eje ***N1-NM, N1-NK Y N1-NI (A Y B)***, se les coloca el acero para el fuste de los caissons. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N1-NS***, se excava

un metro y se coloca acero, formaleta y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N1-NE (B)***, se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleta y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N6-ND***, se excava un metro y se coloca acero, formaleta y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación y perfilada del talud en la parte posterior del teatrino; se continua con el cargue y transporte del material proveniente de la excavación y demoliciones, se continua con la limpieza de la estructura metálica de la edificación Biblioteca, llega el acero para los cuerpos de los caissons y de los dados.

- **Martes 03 de marzo del 2026:** Se excavan las patas de elefantes de le los caissons apoyos eje ***N1-NG (B) Y N1-NE (A)***, se les coloca el acero para el fuste de los caissons. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N1-NS***, se excava un metro y se coloca acero, formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N1-NE (B)*** , se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N6-ND***, se excava un metro y se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi, queda pendiente la excavación de la pata de elefante, Se inicia con la demolición de placa en concreto y zapata del caissons del apoyo eje **NI-NB**, se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi, Se inicia con la demolición del vástago y zapata del muro donde va el caissons del apoyo eje ***N7-NG (A)***.

  Se funde en concreto tremix de 4000 psi los caissons apoyos eje ***N1-NM*** y un tercio del caissons del apoyo ***N1-NK***, se suspendió la fundida por cierre vial por manifestaciones de los habitantes, Se inicia con la colocación de la estructura para la instalación del cielo raso en el edificio administrativo ; se continua con el cargue y transporte del material proveniente de la excavación y demoliciones, se continua con la limpieza de la estructura metálica de la edificación Biblioteca, se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio.

- **Miércoles 04 de marzo del 2026:** En las horas de la madrugada cerraron la vía , y abrieron a las 11:00 am; Se excavan la pata de elefante del caissons apoyos eje ***N1-NE (B)***, se les coloca el acero para el fuste de los caissons ***(N1-NE (B) Y N2-NA)***. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N1-NS***, se excava un metro y se coloca acero, formaleta y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N1-NB***, se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleta y se funde con concreto de 3000 psi, Se inicia con la excavación del caissons del apoyo eje ***N7-NG (A)*** se excavan dos metros, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se inicia con la excavación del caissons del apoyo eje ***N7-NE (B)*** se excavan un metro, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se coloca aditivo de adherencia (Sika dur 32) y se funde en concreto tremix de 4000 psi dos tercios del caissons del apoyo ***N1-NK*** y también se funde los caissons del apoyo eje ***N1-NI (A Y B)*** en concreto tremix de 4000 psi , se inicia con la instalación de tubería de agua potable en el edificio casa de cultura, se continua con la limpieza de la estructura metálica de la edificación Biblioteca, se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio

- **Jueves 05 de marzo del 2026:** Se funde en concreto tremix de 4000 psi los caissons apoyos eje ***N1-NG (B) Y N1-NE (A)***. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N1-NB***, se excava dos metros y se coloca acero, formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N7-NG (A)*** se excavan tres metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N7-NE (B)*** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se inicia con la demolición de viga y columna pertenecientes al cerramiento y posterior excavación del caissons del apoyo eje ***N4-NB*** se excavan dos metros, se formaleteo y se funde con concreto de 3000.

  Se continua con la instalación de tubería de agua potable en el edificio casa de cultura, se continua con el cargue y transporte del material proveniente de la excavación y demoliciones, se inicia con el replanteo para la ubicación de los puntos límites de la excavación para los caissons que se encuentran en la parte posterior del edificio casa de la cultura, se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio.

- **Viernes 06 de marzo del 2026:** Se funde en concreto tremix de 4000 psi el caissons apoyos eje ***N2-NA***. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N1-NB***, se excava dos metros y se coloca acero, formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N7-NG (A)*** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N7-NE (B***) se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N4-NB*** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se inicia con la instalación de tubería de agua potable en el edificio biblioteca, se inicia con la pintada de la estructura metálica del edificio biblioteca. Se realiza demolición de una de las columnas pertenecientes al mural frente al edificio biblioteca. Se inicia con la excavación del área posterior al edificio casa de cultura. se continua con el cargue y transporte del material proveniente de la excavación y demoliciones, se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio. Se realiza inspección sobre el techo del edificio biblioteca y se identifica el sitio por dónde se infiltran las aguas lluvias.

- **Sábado 07 de marzo del 2026:** Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N1-NB***, se excava un metro y se coloca acero, formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi queda pendiente la excavación de la pata de elefante. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N7-NG (A)*** se excavan un metro, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi y se excava la pata de elefante. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N7-NE (B)*** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje ***N4-NB*** se excavan dos metros, se coloca acero, se forma letra y se funde con concreto de 3000. Se continua con la instalación de tubería de agua potable en el edificio biblioteca, se continua con la pintada de la estructura metálica del edificio biblioteca. Se realiza regatas para tuberías de agua potable en al edificio casa de la cultura. Se continua con la excavación del área posterior al edificio casa de cultura. se excava la pata de elefante en el caissons del apoyo eje

N7-NG (B), Se coloca acero para el fuste de los caissons apoyos eje ***N1-NS, Y N7-NG(A Y B).***

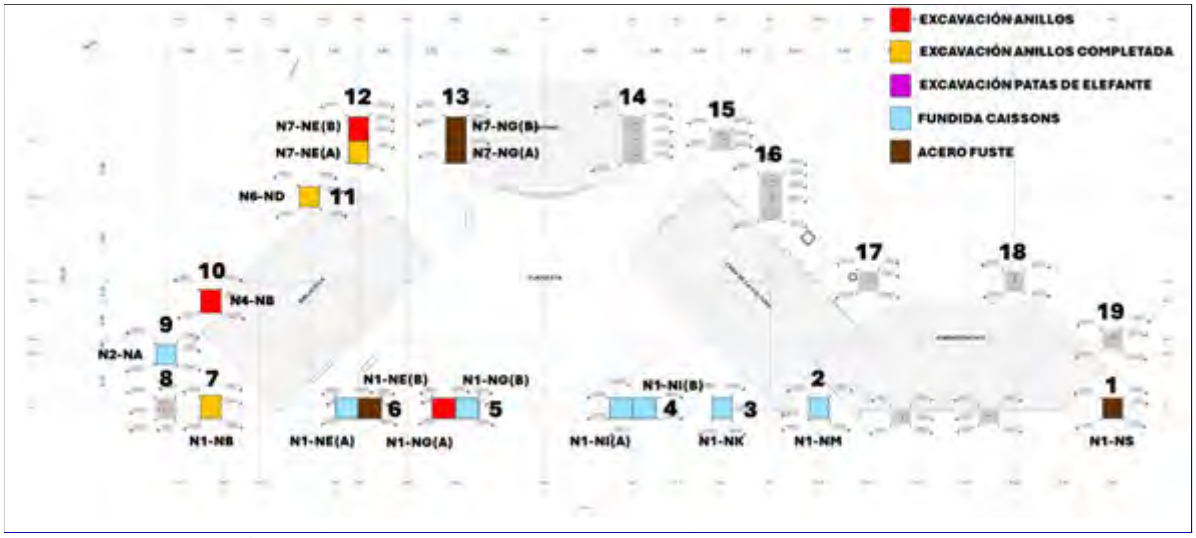
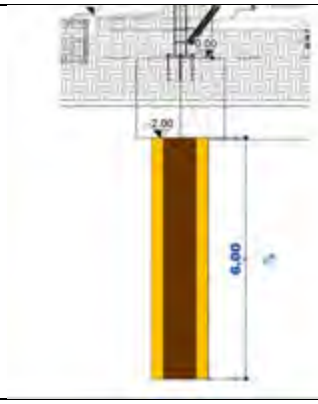
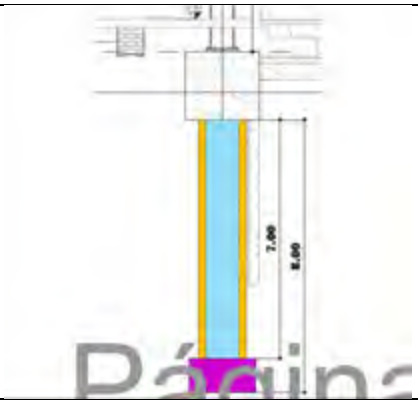
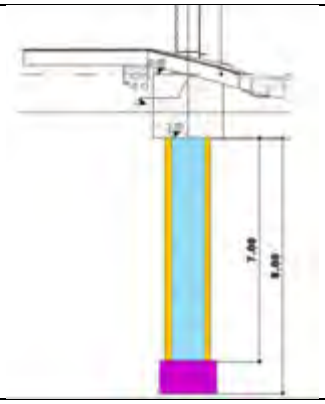
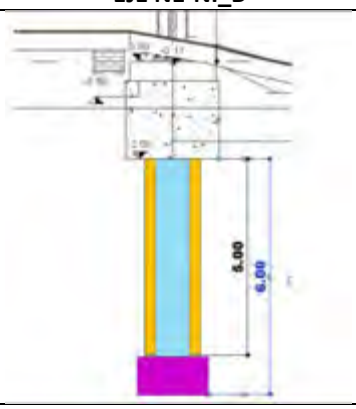
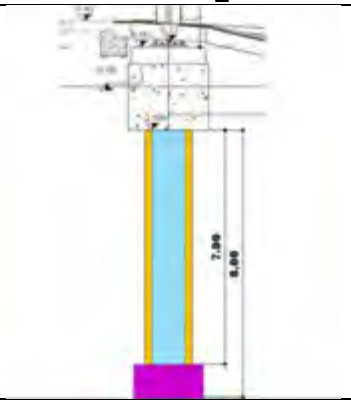


Ilustración 4. Planta de Caissons Trabajados (Semana 02-07 de marzo del 2026)

EJE N1-NS	EJE N1-NM
	
EJE N1-NK	**EJE N1-NI_A**

	
EJE N1-NI_B	**EJE N1-NG_B**
	
EJE N1-NE_A	**EJE N1-NE_B**
	
EJE N1-NB	**EJE N2-NA**

Página

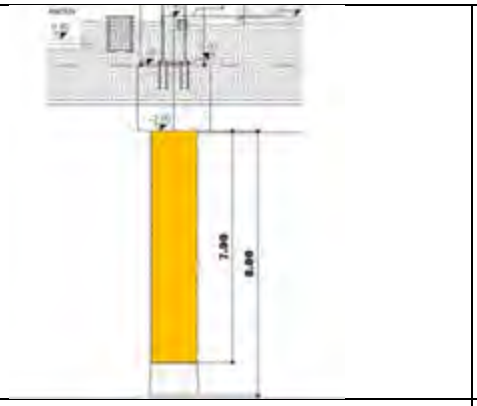
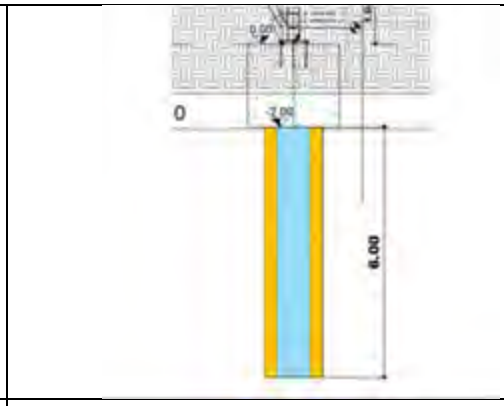
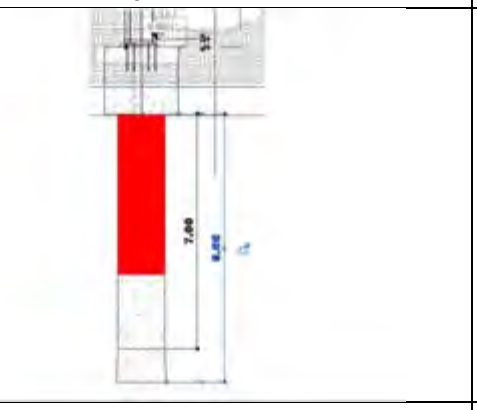
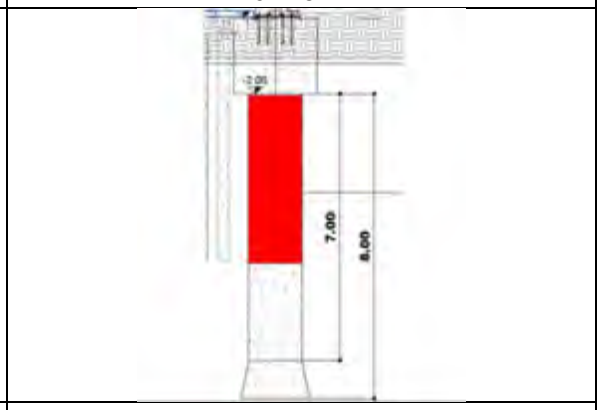
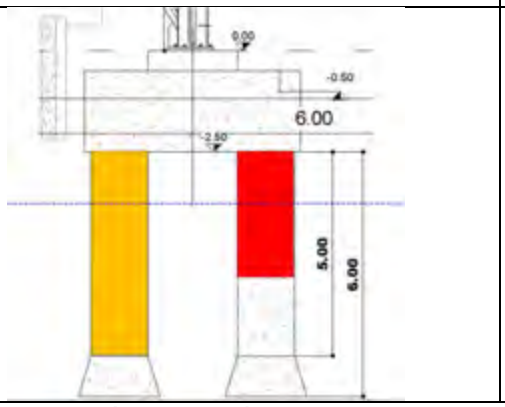
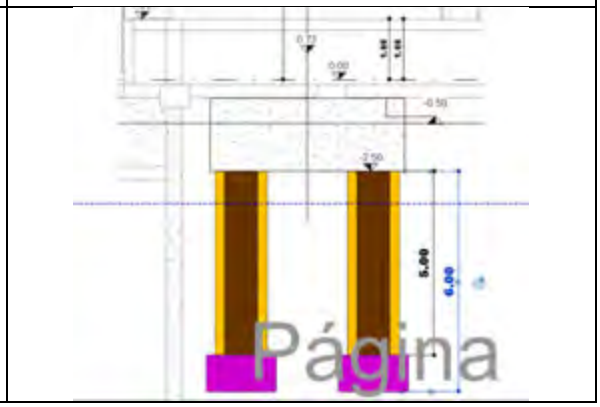
	
EJE N4-NB	**EJE N6-ND**
	
EJE N7-NE_A Y EJE N7-NE_B	**EJE N7-NG_A Y EJE N7-NG_B**
	

Ilustración 5. Sección de Caissons Trabajados (Semana 02-07 de marzo del 2026)


lun, mar 02 2026, 09:57:14.5


lun, mar 02 2026, 10:18:28.1


lun, mar 02 2026, 10:19:58.7
Altitud:39.3msnm
Velocidad:0.0km/h


PELIGRO











































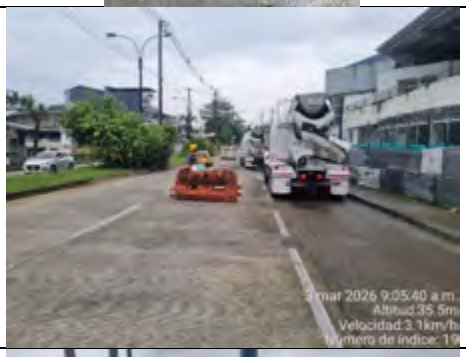








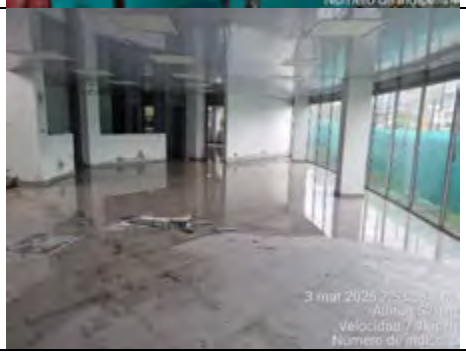























Altitud:30.4msnm
Velocidad:1.9km/h






mié, mar 04 2026, 11:49:40.0
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:39.6msnm


mié, mar 04 2026, 11:59:17.0
14-64 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:36.1msnm
Velocidad:0.1km/h


mié, mar 04 2026, 12:00:02.4
14-2 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:36.9msnm
Velocidad:0.0km/h


mié, mar 04 2026, 15:55:12.9
14-78 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:42.5msnm
Velocidad:0.0km/h


















































vie, mar 06 2026, 16:54:28.7
11A-25 Calle 6b
Buenaventura
Valle del Cauca


vie, mar 06 2026, 16:54:44.5
11A-25 Calle 6b
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:26.6msnm
Velocidad:0.0km/h


vie, mar 06 2026, 17:20:20.1
11A-25 Calle 6b
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:18.8msnm
Velocidad:0.0km/h





















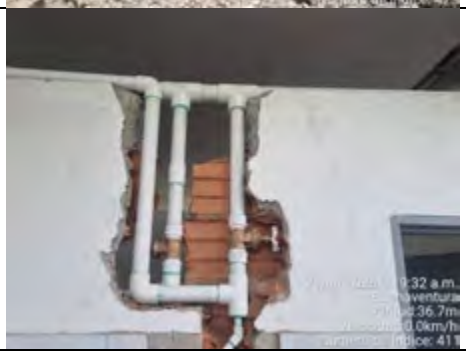
















- **Lunes 09 de marzo del 2026:** Se funde en concreto tremix de 4000 psi el caissons apoyos eje **N1-NS**. Se inicia con demolición de placa de concreto y excavación del caissons del apoyo eje **N1-NG (A)**, se excava dos metros, formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N1-NA** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se inicia con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NN** se excavan un metro, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se inicia con demolición de placa piso en concreto y la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NQ** se excavan dos metros, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se inicia con los regates para la instalación de tubería de agua potable en el edificio Administrativo. Se continua con la excavación del área posterior al edificio casa de cultura. se continua con el cargue y transporte del material proveniente de la excavación y demoliciones, se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio.

- **Martes 10 de marzo del 2026:** Se coloca acero para el fuste de los caissons apoyos eje **N1-NE(B), N1-NB, N6-ND, N7-NE (A y B) y N7-NG (A y B)**. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N1-NG (A)**, se excava dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N1-NA** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NN** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NQ** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con

concreto de 3000. Se continua con los regates para la instalación de tubería de agua potable en el edificio Administrativo.

Se continua con la excavación del área posterior al edificio casa de cultura. se continua con el cargue y transporte del material proveniente de la excavación y demoliciones, se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio.

- **Miércoles 11 de marzo del 2026**: Se funde en concreto tremix de 4000 psi para el fuste y la pata de elefante de los caissons apoyos eje **N1-NE(B) y N1-NB**. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N1-NG (A)**, se excava dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N1-NA** se excavan un metro y la pata de elefante, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NN** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NQ** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N4-NB** se excava un metro se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se inicia con la instalación de tubería de agua potable en el edificio Administrativo. Se continua con la excavación del área posterior al edificio casa de cultura. se continua con el cargue y transporte del material proveniente de la excavación y demoliciones, se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio.

- **Jueves 12 de marzo del 2026:** Clima lluvias desde las 7:00 am hasta las 3:00 pm, Se funde en concreto tremix de 4000 psi para el fuste y la pata de elefante de los caissons apoyos eje **N6-ND, N7-NE (A y B) y N7-NG (A y B).** Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N1-NG (A)**, se excava dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NQ** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se inicia con la excavación del caissons del apoyo eje **N3-NS** se excavan un metro, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N4-NB** se excava dos metros se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se continua con la instalación de tubería de agua potable en el edificio Administrativo. se continua con la pintada de la estructura metálica del edificio Biblioteca. Se continua con la excavación del área posterior al edificio casa de cultura. se continua con el cargue y transporte del material proveniente de la excavación y demoliciones, se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio. Se realiza recorrido por las instalaciones y se hace reunión con los especialistas eléctricos del contratista, interventoría y Entidad contratante.

- **Viernes 13 de marzo del 2026:** Clima soleado, Se funde en concreto tremix de 4000 psi para el fuste y la pata de elefante de los caissons apoyo eje **N1-NA**. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N1-NG (A),** se excava la pata de elefante y se instala acero para el fuste. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NQ** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N3-NS** se excavan dos metros, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N4-NB** se excava un metro y la pata de elefante,

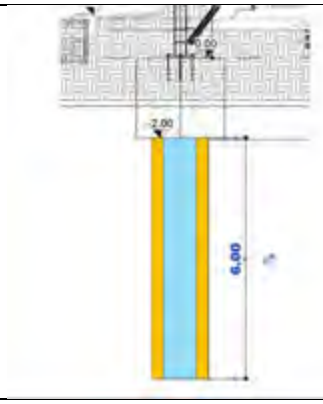
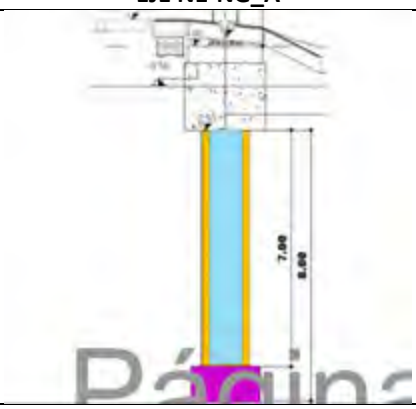
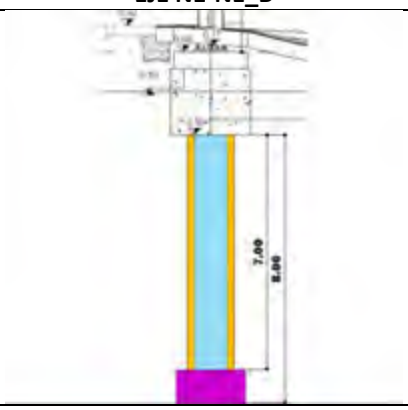
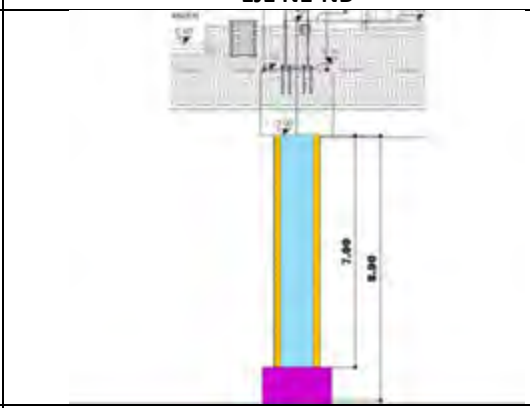
se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NN** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se inicia con la excavación del caissons del apoyo eje **N6-NL(B)** se excavan un metro, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. se realiza inspección en la parte superior (placa de concreto) del cuarto de máquinas aledaño al edificio casa de la cultura y se evidencia que se hurtaron los condensadores de los aires acondicionados pertenecientes al edificio biblioteca Se continua con la instalación de tubería de agua potable en el edificio Administrativo. se continua con la pintada de la estructura metálica del edificio Biblioteca.

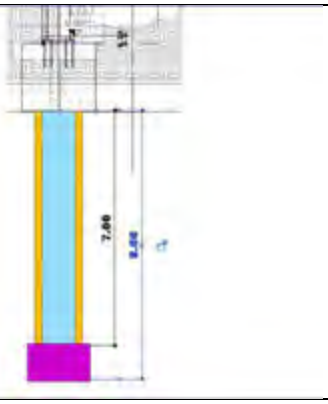
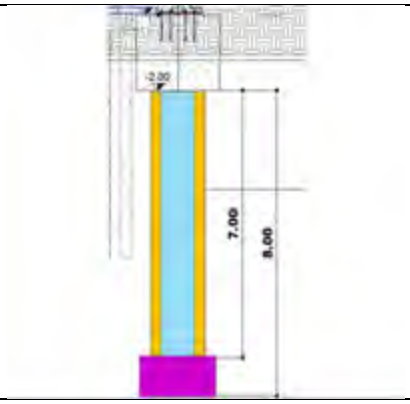
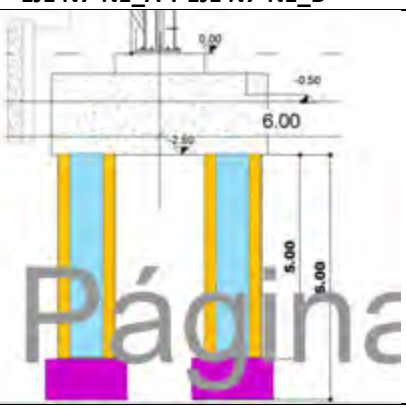
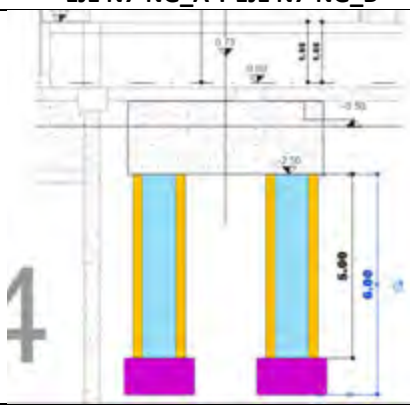
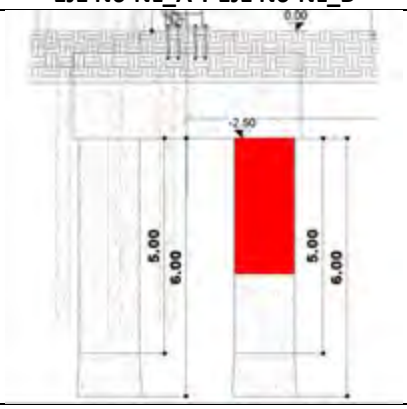
Se realizan pruebas de presión para la tubería de agua potable instalada en el edificio casa de la cultura. Se continua con la excavación del área posterior al edificio casa de cultura. se continua con el cargue y transporte del material proveniente de la excavación y demoliciones, se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio. Se realiza reunión con los especialistas eléctricos del contratista, interventoría y Entidad contratante

- **Sábado 14 de marzo del 2026:** Clima lluvias desde las 8:30 am hasta las 10:30 am, Se funde en concreto tremix de 4000 psi para el fuste y la pata de elefante de los caissons apoyo eje **N4-NB y N1-NG (A)**, Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NQ** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N3-NS** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NN** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N6-NL(B)** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. se continua con la pintada de la estructura metálica del edificio Biblioteca. Se realizan pruebas de presión para la tubería de agua potable instalada en el edificio Administrativo. Se continua con el cargue y transporte del material proveniente de la excavación y demoliciones, se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio.



Ilustración 6. Planta de Caissons Trabajados (Semana 09-14 de marzo del 2026)

EJE N1-NS	EJE N1-NG_A
	
EJE N1-NE_B	**EJE N1-NB**
	
EJE N1-NA	**EJE N4-NB**

	
EJE N6-ND	**EJE N7-NE_A Y EJE N7-NE_B**
	
EJE N7-NG_A Y EJE N7-NG_B	**EJE N6-NL_A Y EJE N6-NL_B**
	
EJE N5-NN	**EJE N5-NQ**

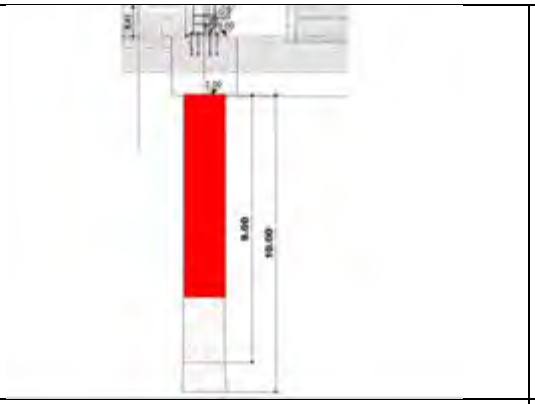
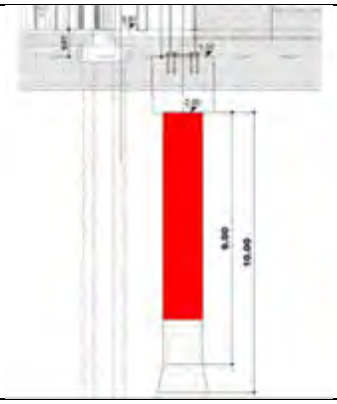
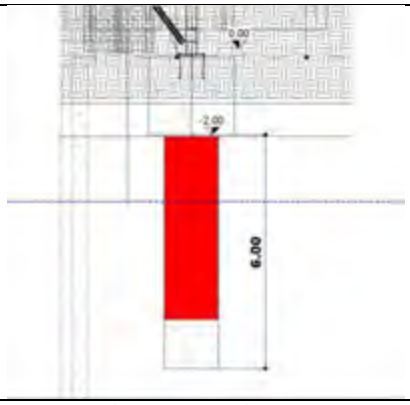
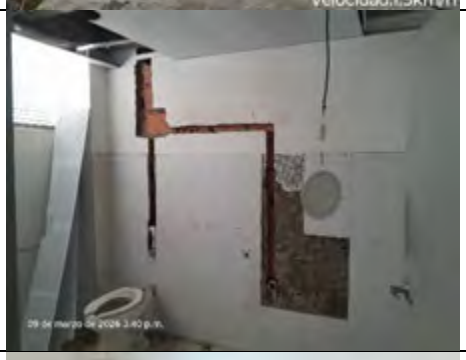
	
EJE N3-NS	
	

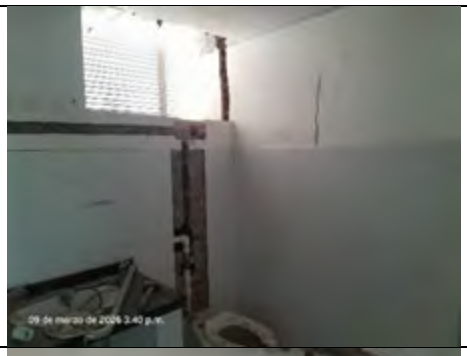
Ilustración 7. Sección de Caissons Trabajados (Semana 09-14 de marzo del 2026)


lun, mar 09 2026, 08:23:33 B
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:50.7msnm
Velocidad:1.5km/h









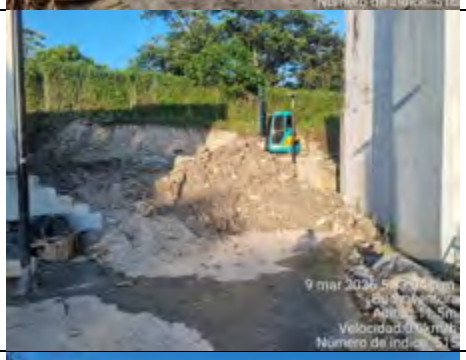





























9 mar 2026 11:36:42 a.m.


9 mar 2026 11:36:42 a.m.



























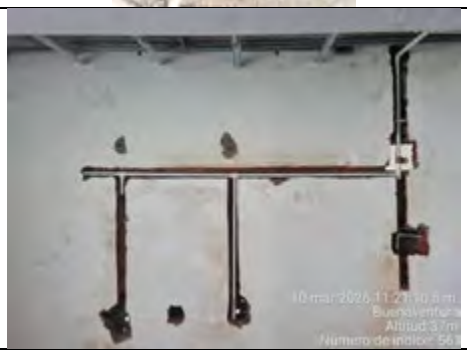








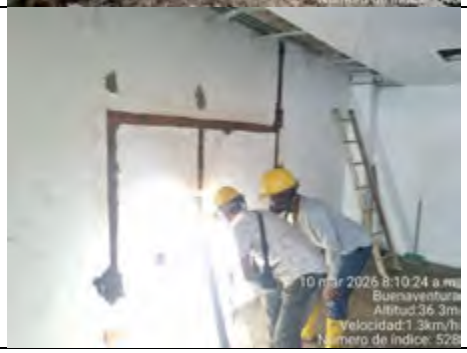





























mié, mar 11 2026, 11:18:57.0
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:39.8msnm
Velocidad:0.0km/h


mié, mar 11 2026, 11:19:28.0
11A-50 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:42.5msnm
Velocidad:0.0km/h






jue, mar 12 2026, 11:21:04.4
12-60 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:38.4msnm
Velocidad:2.7km/h


jue, mar 12 2026, 11:22:07.2
11A-25 Calle 6b
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:40.5msnm
Velocidad:0.0km/h


jue, mar 12 2026, 11:28:01.3
6A-50 Carrera 11a
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:38.1msnm
Velocidad:0.0km/h


jue, mar 12 2026, 11:29:35.5
6A-50 Carrera 11a
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:38.1msnm
Velocidad:0.0km/h


jue, mar 12 2026, 15:16:06.6
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca




jue, mar 12 2026, 15:17:41.3
15-46 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:28.4msnm
Velocidad:0.0km/h


jue, mar 12 2026, 15:18:12.9
15-46 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca


jue, mar 12 2026, 15:18:20.2
ıt 15-46 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca



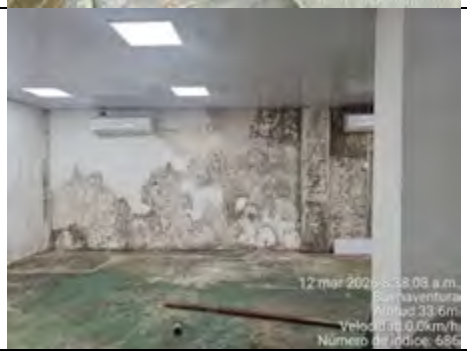








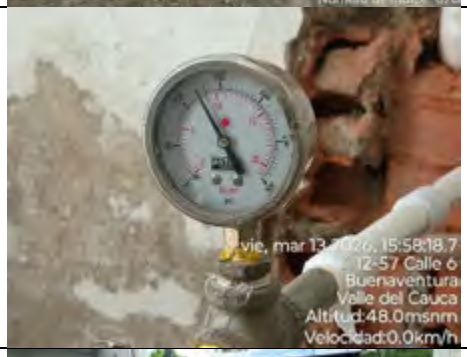




















Revisado por:	Aprobado por:	Fecha:
Nidia Yolanda Pabón	Mauricio Botón	31/03/2026 – Versión 0























sáb, mar 14 2026, 08:35:57.0
12-60 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca


Buenaventura
Valle del Cauca










- **Lunes 16 de marzo del 2026: Clima soleado, Se continua con la excavación del** Caissons del apoyo eje **N5-NQ** se excavan un metro, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi, se excava la pata de elefante, Se continua con la excavación del Caissons del apoyo eje N3-NS, se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NN** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons (B) del apoyo eje **N6-NL** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se inicia la demolición del vástago y zarpa del muro que obstaculiza el caissons (A) del apoyo eje **N6-NL**. se continúa con la pintada de la estructura metálica del edificio Biblioteca. Se realizan pruebas de presión para la tubería de agua potable instalada en el edificio Biblioteca baños del primer piso. se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio. En horas de la tarde se suspendieron las labores por incursión de personas pertenecientes a grupos al margen de la ley los cuales coaccionaron al guarda de vigilancia y posteriormente intimidaron a los operadores de las maquinas quitándole las llaves de los equipos, se solicitó la presencia del *GAULA Y LA POLICIA*, los cuales llegaron cinco minutos después que los individuos se habían ido. Esto afecta y suspende totalmente el trabajo de excavación y cargue y retiro de material.

- **Martes 17 de marzo del 2026:** Clima soleado, Se continúa con la excavación del caissons del apoyo eje **N3-NS**, se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se continúa con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NN** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi. Se continúa con la excavación del caissons (B) del apoyo eje **N6-NL** se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se continúa con la demolición del vástago y zarpa del muro que obstaculiza el caissons (A) del apoyo eje **N6-NL**. Se inicia la excavación del caissons (A) del apoyo eje **N6-NL**, se excavan dos metros, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. se continúa con la pintada de la estructura metálica del edificio Biblioteca. Se realizan pruebas de presión para la tubería de agua potable instalada en el edificio Biblioteca baños del segundo piso. Se realiza nivelación de pasos de las escaleras que van hacia el segundo piso del edificio Administrativo. Continúan suspendidas las labores de excavación y cargue y retiro de material, situación no atribuible al Contratista.

- **Miércoles 18 de marzo del 2026:** Clima soleado, Se continúa con la excavación del caissons del apoyo eje **N3-NS**, se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se continúa con la excavación del caissons del apoyo eje **N5-NN** se excavan un metro, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000 psi, se excava la pata de elefante, Se continúa con la excavación del caissons (B) del apoyo eje **N6-NL** se excavan un metro, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000, se excava la pata de elefante. Se continúa con la excavación del caissons (A) del apoyo eje **N6-NL**, se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se inicia con la excavación del caissons del apoyo eje **N7-NK**, se excava un metro se formaleteo y se funde concreto de 3000 psi. Se inicia con la excavación del caissons (B) del apoyo eje **N7-NI**, se excava un metro se formaleteo y se funde concreto de 3000 psi. Se continúa con la pintada de la

estructura metálica del edificio Biblioteca. Continúan suspendidas las labores de excavación y cargue y retiro de material, situación no atribuible al Contratista.

- **Jueves 19 de marzo del 2026:** Clima soleado, Se continúa con la excavación del caissons (A) del apoyo eje **N6-NL**, se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000. Se continúa con la excavación del caissons del apoyo eje **N7-NK**, se excava dos metros se coloca acero, formaleteo y se funde concreto de 3000 psi. Se continúa con la excavación del caissons (B) del apoyo eje **N7-NI**, se excava dos metros se coloca acero, se formaleteo y se funde concreto de 3000 psi. Se inicia con la excavación del caissons (A) del apoyo eje **N7-NI**, se excava dos metros se formaleteo y se funde concreto de 3000 psi. Se coloca acero del fuste de los caissons de los apoyos ejes **N5-NN, N5-NQ, N3-NS Y N6-NL (B)**, Se inicia el resane de las regatas realizadas para la instalación de la tubería de agua potable en las edificaciones Biblioteca, casa de la cultura y administrativo. Hace presencia la policía alrededor de las 10:00 am una sola ronda en todo el día. Continúan suspendidas las labores de excavación y cargue y retiro de material, situación no atribuible al Contratista.

- **Viernes 20 de marzo del 2026:** Clima soleado, Se continúa con la excavación del caissons (A) del apoyo eje **N6-NL**, se excavan dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde con concreto de 3000, se excava la pata de elefante. Se continua con la excavación del caissons del apoyo eje **N7-NK**, se excava dos metros se coloca acero, formaleteo y se funde concreto de 3000 psi. Se continua con la excavación del caissons (B) del apoyo eje **N7-NI**, se excava dos metros se coloca acero, se formaleteo y se funde concreto de 3000 psi. Se continúa con la excavación del caissons (A) del apoyo eje **N7-NI**, se excava dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde concreto de 3000 psi. Se funde en concreto tremix de 4000 psi para el fuste y la pata de elefante de los caissons de los apoyos ejes **N5-NN, N5-NQ y N3-NS**, Se continúa el resane de las regatas realizadas para la instalación de la tubería de agua potable en las edificaciones Biblioteca, casa de la cultura y administrativo. se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio. No hay presencia la Policía en todo el día. Continúan suspendidas las labores de excavación y cargue y retiro de material, situación no atribuible al Contratista.

- **Sábado 21 de marzo del 2026:** Clima soleado, Se continúa con la excavación del caissons del apoyo eje **N7-NK**, se excava dos metros se coloca acero, formaleteo y se funde concreto de 3000 psi. Se continúa con la excavación del caissons (B) del apoyo eje **N7-NI**, se excava dos metros se coloca acero, se formaleteo y se funde concreto de 3000 psi. Se continúa con la excavación del caissons (A) del apoyo eje **N7-NI**, se excava dos metros, se coloca acero, se formaleteo y se funde concreto de 3000 psi. Se realiza regata en piso y muro en salón de danza del edificio Casa de la cultura, para impermeabilizar el área y se re-nivela el piso con mortero impermeabilizado. no hay presencia la Policía en todo el día. Continúan suspendidas las labores de excavación y cargue y retiro de material, situación no atribuible al Contratista, en tención a que las copias de las llaves solamente llegarán hasta el día de hoy en la tarde en atención al robo de las mismas.



Ilustración 8. Planta de Caissons Trabajados (Semana 16-21 de marzo del 2026)

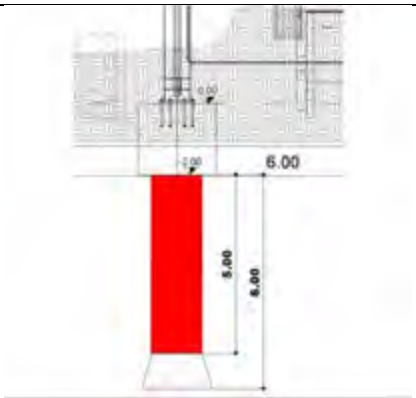
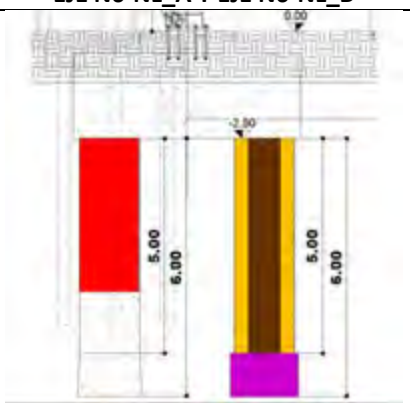
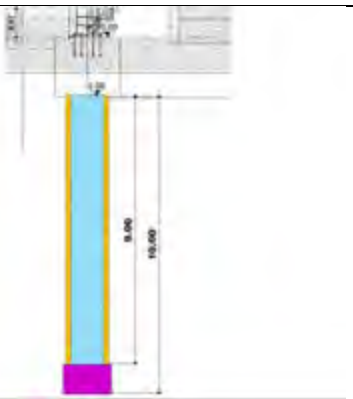
EJE N7-NI_A Y EJE N7-NI_B	EJE N7-NK
	
EJE N6-NL_A Y EJE N6-NL_B	**EJE N5-NN**
	
EJE N5-NQ	**EJE N3-NS**



Ilustración 9. Sección de Caissons Trabajados (Semana 16-21 de marzo del 2026)




















mar, mar 17 2026, 11:53:55.7
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:52.7msnm
Velocidad:0.6km/h


mar, mar 17 2026, 11:54:06.2
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:47.5msnm
Velocidad:0.7km/h












18 mar 2026 3:35:45 p.m.
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca

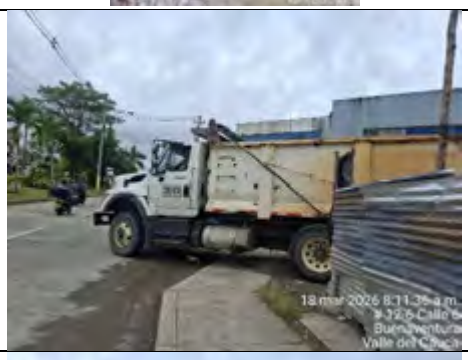

18 mar 2026 3:36:02 p.m.
































19 mar 2026 10:00:41 a.m.
Buenaventura
Altitud:34.7m

























































- **Martes 24 de marzo del 2026: Clima soleado,** Se continúa con la excavación del Caissons del apoyo eje **N7-NK**, se excava la pata de elefante. Se continúa con la excavación del Caissons (A y B) del apoyo eje **N7-NI**, se excava la pata de elefante. Se coloca acero del fuste de los Caissons de los apoyos ejes **N7-NK, N7-NI (A y B) y N6-NL (A)**, Se continúa con la renivelación del piso con mortero impermeabilizado en salón de danza del edificio casa de la cultura. Se reinician las actividades de trasiego, cargue y transporte del material excavado. Se realiza visita del personal técnico de la alcaldía de Buenaventura para verificar el sitio que se afectara por las obras correspondientes al apoyo No 19.

- **Miércoles 25 de marzo del 2026**: **Clima soleado**, Se funde en concreto tremix de 4000 psi para el fuste y la pata de elefante de los Caissons de los apoyos ejes **N7-NK, N7-NI (A y B), y N6-NL (A y B)**. Se inicia con la excavación para el dado del apoyo No, 3 **(eje N1-NK)**, se encuentran ductos de energía que contienen los cables principales de las edificaciones, se encuentran estructuras de concreto como lo son placas y escalas y se demuelen, al igual que los anillos de aproximación, continúan las actividades de trasiego, cargue y transporte del material excavado, se demuele el muro que obstaculiza la ejecución del apoyo No 2 **(eje N1-NM),** se coloca solado de limpieza en la base para el dado del apoyo No. 3 **(eje N1-NK).**

- **Jueves 26 de marzo del 2026: Clima soleado**, Se continúa con la demolición de los anillos de aproximación del apoyo No, 3 **(eje N1-NK**) y se inicia a armar el acero de este dado. Se inicia con la excavación para el dado del apoyo No4 **(eje N1-NI),** se encuentran ductos de energía que contienen los cables principales de las edificaciones, se encuentran estructuras de concreto como lo son placas y escalas y se demuelen, al igual

que los anillos de aproximación, se coloca solado de limpieza en la base para el dado del apoyo No4 **(eje N1-NI).** Se inicia a pintar el salón de audio visuales del edificio biblioteca. Se realiza recorrido a la obra conjuntamente con la supervisora del proyecto, Interventoría, profesional técnico de la Secretaría de Cultura del Municipio y Contratista.

- **Viernes 27 de marzo del 2026: Clima cielo nublado luvias ligeras desde las 7:30am hasta las 9:00 am**, Se continúa con la colocación del acero del dado del apoyo No, 3 **(eje N1-NK)** y se inicia formaleteo de este. Se continua con la demolición de los anillos de aproximación del dado del apoyo No, 4 **(eje N1-NI)**, continúan las actividades de trasiego, cargue y transporte del material excavado. Se continúa con la pintura en el salón de audio visuales del edificio biblioteca. Se realiza recorrido a la obra conjuntamente con personal del Ministerio, Interventoría, profesional técnico de la Secretaria de Cultura del Municipio y Contratista.

- **Sábado 28 de marzo del 2026: Clima soleado**, Se continúa con el formaleteo del dado del apoyo No, 3 **(eje N1-NK).** Se inicia a colocar acero del dado del apoyo No, 4 **(eje N1-NI)**, se realiza excavación para destapar tubería que contiene cableado principal que alimenta a todas las edificaciones, se inicia la excavación del dado del apoyo No, 6 **(eje N1-NE).** Se realiza inspección de la canal del edificio biblioteca y se evidencia que está totalmente colmatada continúa con la pintura en el salón de audio visuales del edificio biblioteca. la estructura metálica del edificio Biblioteca. Se realizan pruebas de presión para la tubería de agua potable instalada en el edificio Administrativo. Se continua con el cargue y transporte del material proveniente de la excavación y demoliciones, se toman muestras de concreto para posteriormente ser llevadas al laboratorio.



Ilustración 10. Planta de Caissons Trabajados (Semana 23-28 de marzo del 2026)

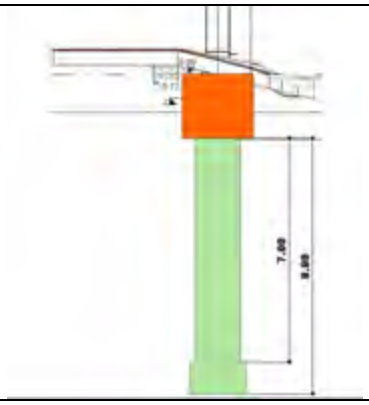
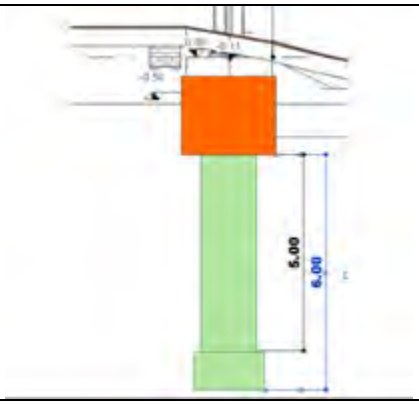
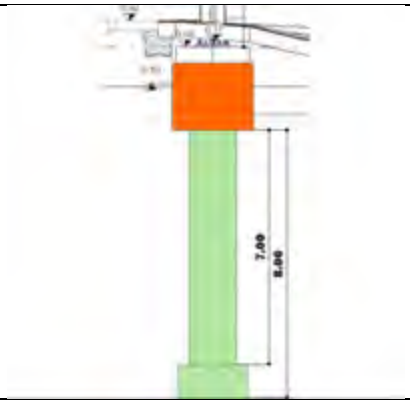
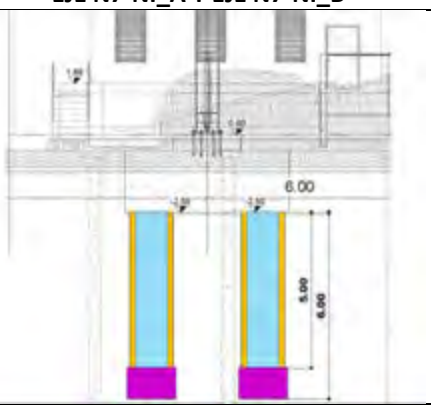
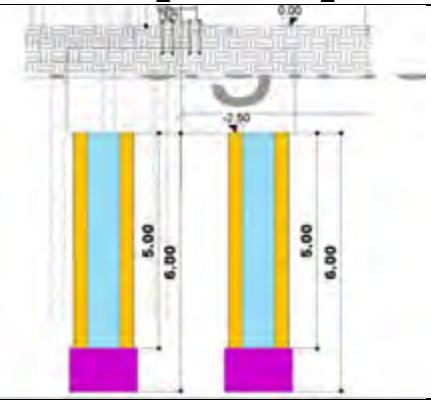
EJE N1-NK	EJE N1-NI
	
EJE N1-NE	**EJE N7-NI_A Y EJE N7-NI_B**
	
EJE N7-NK	**EJE N6-NL_A Y EJE N6-NL_B**
	

Ilustración 11. Sección de Caissons Trabajados (Semana 23-28 de marzo del 2026)


Valle del Cauca
Altitud:45.3msnm
Velocidad:2.2km/h

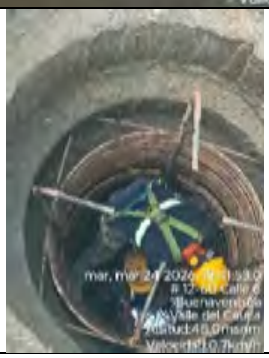





mar, mar 24 2026, 12:11:19.6
12-60 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca


mar, mar 24 2026, 12:11:23.1
12-60 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca


mar, mar 24 2026, 12:11:38.9
12-60 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca




12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:44.5msnm
Velocidad:1.8km/h




























mié, mar 25 2026, 11:42:23.9
12-60 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:48.5msnm
Velocidad:0.5km/h


mié, mar 25 2026, 11:42:53.1
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:47.2msnm
Velocidad:0.0km/h


12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:45.4msnm
Velocidad:0.0km/h




















26 mar 2026 7:36:05 a.m.
Buenaventura
Altitud:35.4m
Velocidad:0.4km/h






Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:34.8msnm
Velocidad:0.4km/h


Buenaventura
Valle del Cauca




12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca
Altitud:25.7msnm
Velocidad:0.0km/h





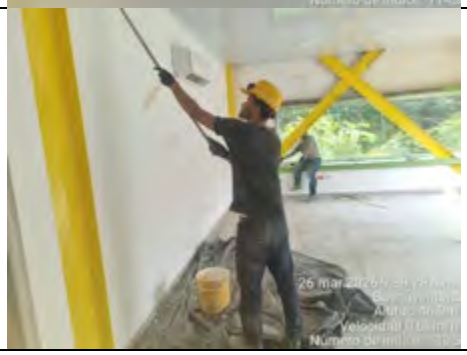





















27 mar 2026 2:28:10 p.m.
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca


27 mar 2026 11:43:12 a.m.
Buenaventura
Valle del Cauca


27 mar 2026 7:22:48 a.m.
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca


27 mar 2026 8:30:05 a.m.
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca




27 mar 2026 7:21:46 a.m.
6A-50 Carrera 14
Buenaventura
Valle del Cauca


27 mar 2026 9:38:22 a.m.
Buenaventura
Valle del Cauca


Buenaventura
Valle del Cauca


27 mar 2026 9:58:00 a.m.
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca


27 mar 2026 10:49:02 a.m.
12-57 Calle 6
Buenaventura
Valle del Cauca




Buenaventura
Valle del Cauca











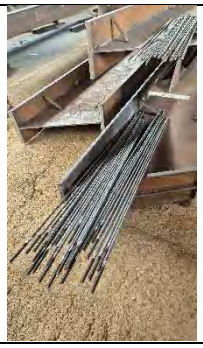








- **Lunes 30 de marzo del 2026:** Se hace visita a la fábrica donde se están construyendo las vigas de la estructura de la cubierta, en la ciudad de Bogotá en el taller de la empresa AOO Ingeniería SAS, A dicha visita asistieron los directores de obra del consorcio e interventoría y los profesional del Ministerio de Cultura, en la misma se pudo verificar los procesos que se han adelantado a la estructura metálica del proyecto, en la que se pudo constatar la construcción de 10 de las columnas del proyecto así como los cortes de las demás 9 columnas, se revisaron los procesos de soldadura y sandblasting que se realizan así como las instalaciones en las que se construyen todos los elementos, se revisó el primer pórtico de la estructura con todos sus elementos y en sus dimensiones reales, las muestras de la tubería de sujeción que se requiere para la instalación de la membrana, se explicaron los procedimientos para el control de calidad de todos los elementos y la forma en que se entregará la documentación. Se solicitó que la interventoría asistiera para la verificación de los ensayos que realiza la empresa externa a los elementos una vez están listos.

















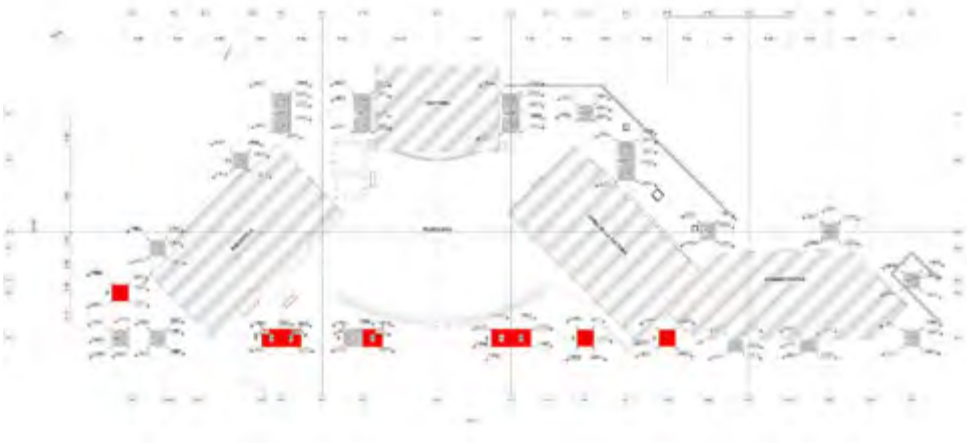
6. PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE ACTIVIDADES

La Programación y control de actividades se actualizó de acuerdo con las actividades a ejecutar a la fecha y con base en la modificación al contrato e incluyendo los tiempos de la optimización del diseño requerido para la finalización de la etapa de la ingeniería de detalle, así como los tiempos requeridos adicionales para la ejecución del contrato proyectando la solicitud de adición y prórroga que requería el mismo, con base en el balance presupuestal entregado a Interventoría y Ministerio de Cultura, información que fue revisada y aprobada y resultado de lo anterior se suscribió el Modificatorio No. 5 del contrato.

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	258.00	**51.37%**
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 931.516.894,40**	**8.00%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 2.566.200.569,60**	**22.04%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)		**-14.04%**
Se presenta un atraso en la Obra		---
PORCENTAJE FINANCIERO	**$ 722.835.659,00**	**6.21%**

Es importante tener en cuenta que durante este periodo se presentaron aspectos importantes que generaron afectación dentro de las actividades programadas por parte del Consorcio y las cuales se informaron a través de bitácora de obra y oficios los cuales se listan a continuación:

Oficio No. CFP-MC-4335-2024-219 el cual informa *"…como es de su conocimiento, en desarrollo del trabajo de obra de la cimentación del proyecto se han ido adelantando las excavaciones, armado y fundida de los anillos sucesivos de los caissons y una vez recibido el acero de refuerzo figurado, se dio inicio al armado de las canastas (refuerzo del fuste) de los caissons; razón por la cual el día de ayer 3 de marzo se tenía programado iniciar con la fundida del cuerpo de los caissons No. 2 y No. 3, el día de hoy 4 de marzo la fundida del cuerpo de los caissons No. 4A y No. 4B, el día 5 de marzo la fundida del cuerpo de los caissons No. 5B y No. 6A y el día 6 de marzo la fundida del cuerpo de los caissons No. 6B y No. 9, de acuerdo con el plano siguiente:*



Sin embargo, el día de ayer se generó el cierre de vía hacía Buenaventura desde horas de la mañana, lo que ocasionó que sólo 2 de las 3 mixer programadas pudiera llegar a la obra, cada una con una carga de concreto de 8m3 de resistencia de 4.000PSI. Lo anterior ocasionó que el segundo caisson, es decir el No. 3 no se pudiera fundir en su totalidad, faltando aproximadamente 4ml por fundir. Lo anterior genera la necesidad de adicionar al proceso constructivo la utilización de un aditivo adicional para la adherencia entre concretos de diferentes edades no contemplado dentro del balance presupuestal, así mismo la afectación de la programación de obra por situaciones que no están bajo el control del Consorcio FP y redundan en los plazos establecidos.





Registro fotográfico de cierre de vía del día 3 de marzo de 2026







Registro fotográfico de fundida de concreto del día 3 de marzo de 2026

El día de hoy, continua la situación de cierre en la vía de ingreso a la ciudad de Buenaventura, sin que se pueda conocer la hora de apertura, lo que genera una incertidumbre en la continuidad de las actividades de fundida de los caissons.





Así mismo, en virtud de la situación presentada el día 16 de marzo de 2026 en horas de la tarde dentro de la obra, fue remitido el siguiente oficio generando varias situaciones que fueron relatadas dentro de los oficios que se listan a continuación:

Oficio No. CFP-MC-4335-2024-233 "…*El* ***CONSORCIO FP****, en nuestra calidad de contratista del contrato del asunto, cuyo objeto es la ejecución de los diseños de ingeniería de detalle y las actividades para el suministro e instalación de la cubierta tipo membrana del complejo Margarita Hurtado en Buenaventura, nos dirigimos a ustedes con el fin de*

*informar la ocurrencia de hechos constitutivos de **Fuerza Mayor y Caso Fortuito**, los cuales imposibilitan de manera temporal la ejecución de las obligaciones contractuales.*

I. HECHOS

1. *El día de hoy, **16 de marzo de 2026**, el personal del Consorcio y funcionarios vinculados al proyecto fueron objeto de graves amenazas de manera presencial por parte de grupos delincuenciales que operan en la zona de ejecución.*
2. *Los delincuentes irrumpieron en el sitio de la obra portando armas de fuego, amedrentando de forma directa a los trabajadores y profesionales presentes.*
3. *Durante el asalto, los sujetos sustrajeron las llaves de la maquinaria amarilla destinada a la obra, impidiendo cualquier avance operativo y comprometiendo la integridad de los activos del proyecto.*

II. JUSTIFICACIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL

- ***Fuerza Mayor y Seguridad:** De acuerdo con la **Cláusula 10, numeral 21** de la Minuta del Contrato, el contratista tiene la obligación de informar por escrito a la interventoría sobre la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor o caso fortuito que afecten la adecuada ejecución.*
- ***Integridad del Personal:** El numeral 26 de la misma cláusula faculta expresamente al contratista para adoptar medidas de seguridad y proceder con la **suspensión** de las actividades en caso de presentarse condiciones adversas que pongan en riesgo la integridad física del personal.*
- ***Matriz de Riesgos:** El riesgo asociado a factores antrópicos y alteraciones del orden público (Riesgo No. 12) contempla expresamente la **suspensión contractual** como una medida de mitigación cuando estos eventos retrasan o impiden la ejecución.*

III. SOLICITUD

Dada la gravedad de los hechos, los cuales superan la capacidad de previsión y control de este Contratista, solicitamos a la Interventoría:

1. ***Avalar la suspensión inmediata** de las actividades de obra a partir de la fecha, con el fin de salvaguardar la vida del personal.*
2. ***Tramitar ante el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes** la suscripción del acta de suspensión formal de la etapa de ejecución, conforme a lo establecido en la Cláusula 10, numeral 14.*
3. *Iniciar la coordinación con la Entidad para informar a las autoridades de policía sobre el hurto de las llaves de la maquinaria y las amenazas recibidas.*

*Permanecemos a la espera de sus instrucciones para formalizar el acta respectiva en el sistema **AZ DIGITAL** y realizar el cargue de los soportes correspondientes en **SECOP II**…"*

Posteriormente, fue remitido el oficio No. ***CFP-MC-4335-2024-236, …"****Actuando en nuestra calidad de contratista del* ***Contrato de Obra No. 4335-2024****, y en seguimiento al comunicado de la referencia donde se informó la ocurrencia de hechos constitutivos de* ***fuerza mayor y caso fortuito*** *el pasado 16 de marzo de 2026, elevamos ante ustedes la presente solicitud de obtener respuesta formal bajo los siguientes fundamentos jurídicos y técnicos:*

1. Garantía de Seguridad y Alcance del Contratista

Si bien la ***Cláusula 10, numeral 25*** *de la Minuta del Contrato obliga al contratista a "mantener el personal de vigilancia garantizando las medidas de seguridad en el predio", esta obligación se circunscribe a la custodia de activos y control de acceso bajo condiciones normales de orden público.*

La irrupción de grupos delincuenciales con armas de fuego y amenazas directas contra la vida configura una ***situación extraordinaria e imprevisible*** *que supera la capacidad de previsión del contratista. Conforme al numeral 26 de la misma cláusula, el contratista está facultado para suspender actividades ante condiciones adversas que pongan en riesgo la integridad física del personal. La jurisprudencia y la doctrina administrativa señalan que el Estado debe garantizar las condiciones de seguridad y orden público necesarias para la ejecución de la obra pública cuando estas son alteradas por factores antrópicos externos.*

2. Afectación a la Ruta Crítica y Responsabilidad

De acuerdo con la programación aprobada por la Interventoría, las actividades de ***excavación y cimentación*** *para la tenso-estructura son parte integral de la* ***ruta crítica****. El hurto de las llaves de la maquinaria amarilla imposibilita el avance de estos ítems, lo que genera un retraso que* ***no es imputable al contratista****.*

La ***Matriz de Riesgos (Riesgo No. 12)*** *contempla expresamente la suspensión contractual como medida de mitigación ante alteraciones del orden público que impidan la ejecución. Por lo tanto, reiteramos la* ***suspensión formal de la etapa de ejecución*** *hasta que se restablezcan las condiciones de seguridad y la operatividad de la maquinaria, protegiendo al Consorcio de la imposición de multas por atraso del cronograma (Cláusula 15, numeral 1).*

3. Continuidad Parcial del personal

Es imperativo resaltar que, aunque el ***CONSORCIO FP*** *ha procurado no detener las actividades administrativas y de gestión que no dependen de la maquinaria amarilla , la realidad operativa en el sitio de obra es crítica. A partir del grave incidente de seguridad ocurrido el 16 de marzo de 2026, se ha evidenciado la asistencia interrumpida tanto del personal técnico de la Interventoría como del equipo del Contratista de obra. Esta ausencia*

generalizada no es un hecho aislado, sino que constituye una ratificación tácita de la gravedad del riesgo de seguridad denunciado.

*Bajo este escenario, se imposibilita la validación técnica continua del avance, por mínimo que sea, y contraviene las facultades de control establecidas en la **Cláusula 10, numeral 26**. La persistencia de esta situación deja sentado que no existen las condiciones mínimas para garantizar la asistencia e integridad del personal, lo cual faculta legalmente la suspensión inmediata de las actividades para mitigar riesgos mayores.*

4. Cumplimiento Excepcional y Disponibilidad de Recursos

*Es imperativo destacar que, conforme a los últimos reportes de interventoría, el **CONSORCIO FP** no solo ha cumplido rigurosamente con el cronograma aprobado, sino que presenta un avance adelantado respecto a la programación establecida. Actualmente, contamos con toda la infraestructura técnica, logística y administrativa dispuesta en territorio para la ejecución del objeto contractual.*

*Asimismo, confirmamos que se ha dado cabal cumplimiento a la **Cláusula 10, numeral 25**, manteniendo el personal de vigilancia requerido para la custodia de bienes y control de acceso al predio. No obstante, bajo el actual escenario de alteración del orden público, aclaramos que:*

- *Cualquier requerimiento de personal de seguridad adicional o turnos extraordinarios no se encuentra previsto en los costos del contrato.*

- *Dichos costos no pueden ser asumidos por este contratista, ya que el evento de fuerza mayor excede la responsabilidad económica pactada originalmente.*

5. Alcance de la Obligación de Seguridad y Factor Humano

El asalto violento y las amenazas con armas de fuego ocurridas el 16 de marzo han generado un clima de profunda intimidación en nuestro personal técnico, administrativo y en las firmas subcontratistas. La mayoría de estos actores han manifestado formalmente su temor y la negativa de retornar al sitio debido al riesgo inminente contra su integridad física.

Al respecto, es necesario precisar jurídicamente que:

- *La seguridad personal y el orden público en la zona de ejecución son competencia exclusiva del Estado y no forman parte de las obligaciones del **CONSORCIO FP**, según se desprende de la naturaleza del contrato de obra pública.*
- *Si bien el numeral 26 de la Cláusula 10 nos faculta para adoptar medidas de seguridad, esta misma norma señala expresamente la **suspensión de actividades***

como la acción procedente ante condiciones adversas que pongan en riesgo la vida del personal.

6. Inoponibilidad de la Situación de Otras Obras en el Territorio

Se pretende comparar la situación de nuestra obra con otros proyectos que se ejecutan simultáneamente en la ciudad de Buenaventura. Al respecto, el ***CONSORCIO FP*** *precisa:*

- ***Falta de Constancia Técnica:*** *No nos consta, ni es de nuestra competencia, verificar si dichas obras cumplen con sus cronogramas o si sus presupuestos están siendo afectados por costos ocultos derivados de la extorsión o la coerción ni tampoco se conoce de la particularidad con que se desarrollan esos contratos.*
- ***Singularidad del Riesgo:*** *La jurisprudencia del* ***Consejo de Estado (Sentencia 19001-23-31-000-2003-00504-01)*** *es clara al señalar que el hecho de que otros ciudadanos o contratistas soporten cargas públicas o riesgos de orden público, no obliga a un contratista específico a someterse a condiciones de inseguridad que amenacen la vida de su personal.*
- ***Rechazo a la Normalización de la Violencia:*** *Bajo ninguna circunstancia se puede aceptar que la fuerza pública o la interventoría pretendan "**normalizar**" la presencia de grupos armados o el hurto que afecte la operación de la maquinaria como un riesgo inherente al negocio. La seguridad es una obligación de medio y resultado a cargo del Estado.*

7. Naturaleza Estratégica y Cumplimiento del Consorcio

Este contrato es una obra de ***Nivel Central****, financiada y supervisada por el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, lo que le otorga una importancia igual o superior a cualquier otra intervención en la región. El* ***CONSORCIO FP*** *ha demostrado:*

- ***Eficacia:*** *Un desempeño superior, reflejado en un avance de obra que supera el cronograma programado hasta antes del incidente.*
- ***Experiencia:*** *Una gestión técnica que no puede verse empañada por factores externos insuperables.*

Tratar de minimizar el impacto de las amenazas y el hurto de llaves de la maquinaria amarilla, bajo el argumento de que "otras obras continúan", vulnera el principio de ***Equidad y Buena Fe Objetiva*** *(Ley 80 de 1993, Art. 28).*

8. Sustento Jurídico y Teoría de la Imprevisión

El evento ocurrido no es un "riesgo normal del sitio". Se encuadra perfectamente en la ***Teoría de la Imprevisión*** *y la* ***Fuerza Mayor****:*

- ***Pliegos de Condiciones y Matriz de Riesgos:*** *El Riesgo No. 12 (Alteraciones de Orden Público) no obliga al contratista a ser un "héroe", sino que establece la suspensión como el mecanismo idóneo para mitigar el riesgo de seguridad o integridad de las personas vinculadas al proyecto.*

- ***Jurisprudencia Vigente:*** *El Consejo de Estado ha reiterado que cuando el Estado no puede garantizar el orden público, se configura una ruptura del equilibrio económico del contrato. El contratista no está obligado a ejecutar lo imposible (Ad impossibilia nemo tenetur).*

9. Responsabilidad por Omisión de la solicitud

El desconocimiento de los hechos violentos denunciados (amenazas con armas de fuego y hurto de activos) no solo vulnera la ***Cláusula 10, numeral 26*** *de la Minuta del Contrato, que faculta al contratista para suspender actividades ante riesgos a la integridad física, sino que exonera de la responsabilidad legal de forma directa al* ***CONSORCIO FP****.*

En caso de emitirse un concepto no favorable que obligue al retorno del personal sin garantías reales de seguridad, el ***CONSORCIO FP*** *NO PUEDE ASUMIR:*

- ***Responsabilidad Civil Extracontractual:*** *Por cualquier daño a la vida o integridad de los trabajadores y terceros vinculados al proyecto.*

- ***Responsabilidad Penal:*** *Por la exposición imprudente de personas a un riesgo conocido y tipificado.*

- ***Responsabilidad Administrativa:*** *Ante los entes de control por el incumplimiento en la mitigación del* ***Riesgo No. 12 (Factores Antrópicos y Orden Público)*** *definido en la Matriz de Riesgos.*

10. Deber de Protección sobre la "Normalidad" Pretendida

Aunque existan otras obras en el territorio, el ***CONSORCIO FP*** *reitera que el derecho a la seguridad no es comparable ni promediable. La jurisprudencia del Consejo de Estado sostiene que el Estado es el garante del orden público; obligar a un contratista a ejecutar bajo coerción de grupos armados constituye un* ***hecho de la administración*** *que rompe el equilibrio económico y pone en peligro la vida humana, bien superior protegido constitucionalmente.*

11. Reiteración de Suspensión por quince (15) días Calendario

Dada la parálisis de la maquinaria amarilla tras la sustracción de sus llaves —actividad que afecta directamente la excavación y cimentación, puntos críticos del proyecto—, reiteramos la solicitud de suspensión por un término inicial de ***quince (15) días calendario****. Este plazo es estrictamente necesario para:*

- ***Evaluar la continuidad del personal:*** *Determinar si el equipo actual está dispuesto a seguir o iniciar la búsqueda de personal que acepte trabajar bajo estas condiciones adversas.*
- ***Ratificar subcontratistas:*** *Confirmar la permanencia de los aliados estratégicos y proveedores.*
- ***Coordinación Institucional:*** *Verificar y coordinar el apoyo efectivo de las autoridades locales y la fuerza pública.*
- ***Restablecimiento Operativo:*** *Resolver la operatividad de la maquinaria amarilla afectada.*

*La **Matriz de Riesgos (Riesgo No. 12)** ampara esta solicitud al calificar las alteraciones de orden público como un riesgo que justifica la suspensión para mitigar retrasos y salvaguardar vidas.*

SOLICITUD:

1. ***Respuesta inmediata** al oficio de solicitud de la suspensión de actividades.*
2. ***Trámite urgente** ante el Ministerio de las Culturas para la suscripción del acta de suspensión formal conforme a la Cláusula 10, numeral 14.*
3. ***Definición de protocolos y definición de requerimientos adicionales a personal de vigilancia privada** conjuntos con la fuerza pública y el Ministerio para el retorno seguro al territorio…"*

Lo anterior, en el entendido que las afectaciones del desarrollo y las posibles situaciones generadas o que pueden derivarse más adelantes deben ser evaluadas a la luz de lo expuesto en los comunicados y no pueden desconocerse.

7. CONTROL DE CALIDAD ETAPA 1 /CONTROL DE LA INFORMACIÓN

No.	NOMBRE	VERSIÓN	FECHA	CAMBIOS
PÓLIZAS				
1	Remisión pólizas iniciales (RCE 14-40-101069707)	0	18-dic-24	Póliza inicial
2	Anexo Causa Prima (RCE 14-40-101069707)	1	26-dic-24	Se incluye el sub amparo de gastos médicos para revisión de la Interventoría
3	Anexo De Modificación (RCE 14-40-101069707)	2	25-feb-25	Ajuste fechas vigencia de los amparos para revisión de la Interventoría
4	Anexo De Traslado De Vigencia (RCE 14-40-101069707)	3	25-feb-25	Ajuste fechas vigencia de los amparos para revisión de la Interventoría
5	Anexo Causa Prima (RCE 14-40-101069707)	4	4-mar-25	Ajuste valores de los amparos para revisión de la Interventoría
6	Anexo De Prorroga (RCE 14-40-101069707)	5	29-jul-25	Ajuste fechas vigencia de los amparos para revisión de la Interventoría
7	Anexo De Prorroga (RCE 14-40-101069707)	6	29-jul-25	Ajuste fechas vigencia de los amparos para revisión de la Interventoría
8	Anexo De Prorroga (RCE 14-40-101069707)	7	10-sep-25	Ajuste fechas vigencia de los amparos para revisión de la Interventoría
9	Anexo De Prorroga (RCE 14-40-101069707)	8	15-dic-25	Ajuste fechas vigencia de los amparos para revisión de la Interventoría
10	Anexo De Prorroga (RCE 14-40-101069707)	9	10-feb-26	Ajuste valores asegurados
11	Anexo De Prorroga (RCE 14-40-101069707)	10	10-feb-26	Ajuste valores asegurados
12	Remisión pólizas iniciales (CU14-44-101226505)	0	18-dic-24	Póliza inicial

13	Anexo De Modificación (CU14-44-101226505)	1	24-feb-25	Ajuste fechas vigencia de las garantías para revisión de la Interventoría
14	Anexo De Traslado De Vigencia (CU14-44-101226505)	2	24-feb-25	Ajuste fechas vigencia de las garantías para revisión de la Interventoría
15	Anexo De Prorroga (CU14-44-101226505)	3	29-jul-25	Ajuste fechas vigencia de las garantías del cumplimiento general del contrato para revisión de la Interventoría
16	Anexo De Prorroga (CU14-44-101226505)	4	29-jul-25	Ajuste fechas vigencia de las garantías de buen manejo, correcta inversión anticipo y pagos salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales para revisión de la Interventoría
17	Anexo De Prorroga (CU14-44-101226505)	5	29-jul-25	Ajuste fechas vigencia de las garantías para revisión de la Interventoría
18	Anexo De Prorroga (CU14-44-101226505)	6	10-sep-25	Ajuste fechas vigencia de las garantías para revisión de la Interventoría
19	Anexo De Prorroga (CU14-44-101226505)	7	16-dic-25	Ajuste fechas vigencia de las garantías para revisión de la Interventoría
20	Anexo De Prorroga (CU14-44-101226505)	8	16-dic-25	Ajuste fechas vigencia de las garantías para revisión de la Interventoría
21	Anexo Causa Prima (CU14-44-101226505)	9	16-dic-25	Ajuste fechas vigencia de las garantías para revisión de la Interventoría
22	Anexo Causa Prima (CU14-44-101226505)	10	10-feb-26	Ajuste valores asegurados
23	Anexo Causa Prima (CU14-44-101226505)	11	10-feb-26	Ajuste valores asegurados
24	Anexo Causa Prima (CU14-44-101226505)	12	11-feb-26	Ajuste valores asegurados
Anticipo				
1	Remisión contrato fiduciario y pagares consocio FP	0	27-dic-24	REMISION CONTRATO FIDUCIARIO Y PAGARES CONSORCIO FP
2	Remisión anticipo	0	27-dic-24	Para revisión de la Interventoría
3	Remisión pagare Consorcio FP	0	10-feb-25	REMISIÓN PAGARE CONSORCIO FP
Hojas de vida				
9	remisión documentación personal y maquinaria	0	11-feb-26	Para revisión de la Interventoría
10	remisión documentación personal	0	17-feb-26	Para revisión de la Interventoría
11	remisión documentación personal	0	18-feb-26	Para revisión de la Interventoría
12	remisión documentación personal	0	18-feb-26	Para revisión de la Interventoría
13	remisión documentación personal	0	19-feb-26	Para revisión de la Interventoría
14	remisión documentación personal	0	20-feb-26	Para revisión de la Interventoría
15	remisión documentación personal - pruebas transformador 75kva	0	23-feb-26	Para revisión de la Interventoría
16	remisión cambio hoja de vida topógrafo	0	24-feb-26	Para revisión de la Interventoría
17	remisión documentación personal	0	24-feb-26	Para revisión de la Interventoría
18	remisión documentación personal	0	25-feb-26	Para revisión de la Interventoría
19	remisión doc curso altura y confinados ing. Galdino Najera	0	25-feb-26	Para revisión de la Interventoría
20	remisión documentación personal	0	2-mar-26	Para revisión de la Interventoría
21	remisión documentación personal	0	11-mar-26	Para revisión de la Interventoría
22	remisión hoja de vida profesional gerencia de proyectos	0	20-mar-26	Para revisión de la Interventoría
Programación				
1	remisión programa de ejecución de diagnósticos, ingeniería de detalle y obra, flujo de inversión del contrato y organigrama general del proyecto.	0	17-ene-25	Para revisión de la Interventoría
2	remisión plan de aseguramiento de la calidad de la obra, programa de personal y programa de equipos	0	11-feb-25	Para revisión de la Interventoría
3	remisión programa de compras	0	13-feb-25	Para revisión de la Interventoría
4	remisión de cronograma actualizado	0	25-jul-25	Para revisión de la Interventoría
4	remisión de programación de obra	0	16-feb-26	Para revisión de la Interventoría
Revisión de EYD				
29	remisión rpta obs entidad diseño estructural	0	5-ene-26	Para revisión de la Interventoría
30	remisión doc finales impresos radicación curaduría	0	26-ene-26	Para revisión de la Interventoría
31	remisión plano replanteo tensoestructura	0	17-feb-26	Para revisión de la Interventoría
31	remisión concepto geotécnico visita	0	2-mar-26	Para revisión de la Interventoría
Informes de gestión social				
1	Solicitud documentación y soporte área social	0	31-ene-25	Para revisión de la Interventoría
2	Ajuste Componente Social Informe Mensual No.1	0	2-abr-25	Para revisión de la Interventoría
3	Solicitud Bitácora	0	2-abr-25	Para revisión de la Interventoría

Informe de SGSTT				
1	plan sistema de seguridad y salud en el trabajo (sg-sst)	0	27-ene-25	Para revisión de la Interventoría
2	remisión doc. ambiental-sst	0	20-feb-26	Para revisión de la Interventoría
3	remisión respuesta docs SSTMA	0	6-mar-26	Para revisión de la Interventoría
4	remisión programas actualizados	0	6-mar-26	Para revisión de la Interventoría
Informe de gestión ambiental				
1	plan manejo ambiental de obra	0	27-ene-25	Para revisión de la Interventoría
2	remisión doc. ambiental-sst	0	20-feb-26	Para revisión de la Interventoría
3	remisión programas actualizados	0	6-mar-26	Para revisión de la Interventoría
OTROS				
43	remisión solicitud adición y prorroga	0	20-ene-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
44	remisión solicitud adición y prorroga	0	28-ene-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
45	remisión pólizas actualizadas modificatorio 5	0	11-feb-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
46	invitación acta de vecindad vía sentido continente	0	13-feb-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
47	remisión solicitud movilización maquinaria amarilla	0	16-feb-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
48	remisión factura PMT	0	16-feb-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
49	remisión actas de vecindad murales	0	17-feb-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
50	remisión solicitud movilización maquinaria amarilla doc. adicional	0	18-feb-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
51	invitación acta de vecindad vía 20 febrero 2026	0	20-feb-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
52	remisión doc. volqueta gtv465	0	25-feb-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
53	remisión informe de inspección preliminar antes de inicio de obra	0	2-mar-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
54	inconvenientes en ejecución de obra por cierre de vía	0	4-mar-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
55	remisión resultados ensayos de compresión	0	4-mar-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
56	remisión documentos volqueta	0	4-mar-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
57	remisión análisis de coberturas de estabilidad	0	12-mar-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
58	suspensión inmediata de actividades de obra	0	16-mar-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
59	remisión solicitud empresa de vigilancia	0	17-mar-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
60	respuesta y requerimiento sobre solicitud de suspensión inmediata – comunicación cfp-mc-4335-2024-233	0	18-mar-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
61	remisión citación de visita a taller	0	20-mar-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
Presupuesto				
28	remisión cuenta no.2 ingeniería de detalle	0	8-ene-26	Para revisión
29	remisión comprobante rend financiero diciembre	0	19-ene-26	Para revisión
30	solicitud respuesta oficio cfp-mc-4335-2024-152	0	23-ene-26	Para revisión
31	remisión orden de desembolso no. 4 - 5 - 6 - 7	0	7-feb-26	Para revisión
32	remisión orden de desembolso no. 8	0	9-feb-26	Para revisión
33	remisión documentación anticipo otrosí no.1	0	9-feb-26	Para revisión
34	remisión orden de pago no. 4 5 y 6	0	9-feb-26	Para revisión
35	remisión orden de pago no. 8	0	9-feb-26	Para revisión
36	remisión orden de pago no. 7	0	10-feb-26	Para revisión
37	remisión orden de desembolso no. 9 - 10	0	11-feb-26	Para revisión
38	remisión orden de pago no. 9 y 10	0	12-feb-26	Para revisión
39	remisión comprobante rend financieros enero 2026	0	16-feb-26	Para revisión
40	remisión plan de inversión del anticipo versión 002	0	17-feb-26	Para revisión
41	remisión orden de desembolso no. 11	0	19-feb-26	Para revisión
42	remisión orden de desembolso no. 12	0	20-feb-26	Para revisión
43	remisión orden de desembolso no. 13	0	24-feb-26	Para revisión
44	remisión orden de desembolso no. 14	0	24-feb-26	Para revisión
45	remisión orden de pago no. 11-12-13 y 14	0	25-feb-26	Para revisión
46	remisión cuenta no. 3 obra no. 1	0	2-mar-26	Para revisión
47	remisión análisis de precios no previstos	0	3-mar-26	Para revisión
48	remisión orden de desembolso no. 15	0	10-mar-26	Para revisión
49	remisión orden de pago no. 15	0	12-mar-26	Para revisión
50	remisión análisis de precios no previstos v1	0	12-mar-26	Para revisión
51	remisión comprobante rend financieros febrero 2026	0	16-mar-26	Para revisión
52	remisión orden de desembolso no. 16 - 17	0	19-mar-26	Para revisión
53	remisión orden de pago no. 16 - 17	0	20-mar-26	Para revisión
54	remisión orden de desembolso no. 18	0	20-mar-26	Para revisión
55	remisión orden de pago no. 18	0	20-mar-26	Para revisión

56	remisión orden de desembolso no. 19	0	25-mar-26	Para revisión
57	remisión plan de inversión del anticipo adición v1	0	25-mar-26	Para revisión
58	remisión orden de pago no. 19	0	25-mar-26	Para revisión
59	remisión orden de desembolso no. 01 adc	0	25-mar-26	Para revisión
60	remisión orden de pago no. 01 adc	0	26-mar-26	Para revisión
INGENIERIA DE DETALLE				
6	remisión de propuesta de elementos de fachada según correo del ministerio de cultura del 25 y 28 de julio de 2025 para toma de decisión	0	1-ago-25	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
7	remisión plano solución de elementos de fachada según reunión del 1 de agosto de 2025 y solicitud de prórroga	0	8-ago-25	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
8	remisión productos ingeniería de detalle	0	26-sep-25	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
9	remisión productos optimización	0	30-dic-25	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
10	remisión solicitud gestión para construcción apoyo 19	0	9-mar-26	Para revisión de la Interventoría Y Ministerio
Informe Semanal				
1	Informe semanal No.1 (17-22 FEB)	0	25-feb-25	Para revisión de la Interventoría
2	Informe semanal No.2 (24 FEB-01 MAR)	0	3-mar-25	Para revisión de la Interventoría
3	Informe semanal No.3 (03-08 MAR)	0	3-mar-25	Para revisión de la Interventoría
4	Informe semanal No.4 (10-15 MAR)	0	17-mar-25	Para revisión de la Interventoría
5	Informe semanal No.5 (17-22 MAR)	0	22-mar-25	Para revisión de la Interventoría
6	Informe semanal No.6 (25-29 MAR)	0	31-mar-25	Para revisión de la Interventoría
7	Informe semanal No.7 (31 MAR-05 ABR)	0	7-abr-25	Para revisión de la Interventoría
8	Informe semanal No.8 (07-12 ABR)	0	14-abr-25	Para revisión de la Interventoría
9	Informe semanal No.9 (14-19 ABR)	0	21-abr-25	Para revisión de la Interventoría
10	Informe semanal No.10 (21-26 ABR)	0	28-abr-25	Para revisión de la Interventoría
11	Informe semanal No.11 (28-30 ABR y 17-26 JUL)	0	28-abr-25	Para revisión de la Interventoría
12	Informe semanal No.12 (28 JUL-02 AGO)	0	2-ago-25	Para revisión de la Interventoría
13	Informe semanal No.13 (04 AGO-09 AGO)	0	11-ago-25	Para revisión de la Interventoría
14	Informe semanal No.14 (11 AGO-16 AGO)	0	22-ago-25	Para revisión de la Interventoría
15	Informe semanal No.15 (18 AGO-23 AGO)	0	25-ago-25	Para revisión de la Interventoría
16	Informe semanal No.16 (25 AGO-30 AGO)	0	30-ago-25	Para revisión de la Interventoría
17	Informe semanal No.17 (01 SEP-06 SEP)	0	6-sep-25	Para revisión de la Interventoría
18	Informe semanal No.18 (08 SEP-13 SEP)	0	15-sep-25	Para revisión de la Interventoría
19	Informe semanal No.19 (15 SEP-20 SEP)	0	20-sep-25	Para revisión de la Interventoría
20	Informe semanal No.20 (22 SEP-27 SEP)	0	20-sep-25	Para revisión de la Interventoría
21	Informe semanal No.21 (29 SEP-30 SEP)	0	11-dic-25	Para revisión de la Interventoría
22	Informe semanal No.22 (03 DIC-06 DIC)	0	11-dic-25	Para revisión de la Interventoría
23	Informe semanal No.23 (08 DIC-13 DIC)	0	17-dic-25	Para revisión de la Interventoría
24	Informe semanal No.24 (15 DIC-20 DIC)	0	23-dic-25	Para revisión de la Interventoría
25	Informe semanal No.25 (22 DIC-27 DIC)	0	29-dic-25	Para revisión de la Interventoría
26	Informe semanal No.26 (29 DIC-03 ENE)	0	5-ene-26	Para revisión de la Interventoría
27	Informe semanal No.27 (05 ENE-10 ENE)	0	13-ene-26	Para revisión de la Interventoría
28	Informe semanal No.28 (12 ENE-17 ENE)	0	23-ene-26	Para revisión de la Interventoría
29	Informe semanal No.29 (19 ENE-24 ENE)	0	27-ene-26	Para revisión de la Interventoría
30	Informe semanal No.30 (26 ENE-31 ENE)	0	2-feb-26	Para revisión de la Interventoría
31	Informe semanal No.31 (02 FEB-07 FEB)	0	12-feb-26	Para revisión de la Interventoría
32	Informe semanal No.32 (09 FEB-14 FEB)	0	16-feb-26	Para revisión de la Interventoría
33	Informe semanal No.33 (16 FEB-21 FEB)	0	23-feb-26	Para revisión de la Interventoría
34	Informe semanal No.34 (23 FEB-28 FEB)	0	2-mar-26	Para revisión de la Interventoría
35	Informe semanal No.35 (02 MAR-07 MAR)	0	9-mar-26	Para revisión de la Interventoría
36	Informe semanal No.36 (09 MAR-14 MAR)	0	16-mar-26	Para revisión de la Interventoría
37	Informe semanal No.37 (16 MAR-21 MAR)	0	24-mar-26	Para revisión de la Interventoría
Informe Mensual				
1	Informe Mensual No. 1 (17 FEB-16 MAR)	0	20-mar-25	Para revisión de la Interventoría
2	Solicitud Aprobación Informe Mensual No. 1 (17 FEB-17 MAR)	0	8-abr-25	Para revisión de la Interventoría
3	Aprobación informe mensual no. 1 (Oficio con-mincul-2025)	0	14-abr-25	Para revisión de la Interventoría
4	Informe Mensual No. 2 (17 MARZO-16 ABR)	0	16-abr-25	Para revisión de la Interventoría
5	Informe Mensual No. 3 (30 ABR AL 17 JUL-31 JUL)	0	6-ago-25	Para revisión de la Interventoría
6	Informe Mensual No. 4 (01 AGO AL 31 AGO) Y RTA OF 53 Y 54	0	3-sep-25	Para revisión de la Interventoría
7	Informe Mensual No. 5 (01 SEP AL 30 SEP)	0	30-sep-25	Para revisión de la Interventoría

8	Informe Mensual No. 6 (03 DIC AL 31 DIC)	0	10-ene-26	Para revisión de la Interventoría	
9	Informe Mensual No. 7 (01 ENE AL 31 ENE)	0	6-feb-26	Para revisión de la Interventoría	
10	Informe Mensual No. 8 (01 FEB AL 28 FEB)	0	4-mar-26	Para revisión de la Interventoría	
ELABORO:	**REVISO:**	NIDIA YOLANDA PABÓN TRIANA **PROFESIONAL DE CALIDAD**		**APROBÓ:**	CARLOS MAURICIO BOTON **REPRESENTANTE LEGAL**

Tabla 3 – Cuadro de calidad Etapa 1

8. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO ETAPA 1

A la fecha, el desembolso del anticipo fue recibido y a continuación se describe el desglose de los rubros según su concepto:

ANTICIPO CONTRATO INICIAL

CONCEPTO	VALOR	PORCENTAJE	VALOR COBRADO	PORCENTAJE COBRADO	SALDO POR COBRAR
INGENIERIA DE DETALLE	$111.808.249	2.99%	$111.808.249	2,99%	$-
COMPRA O ARRIENDO DE EQUIPOS Y REPUESTOS	$ 450.000.000	12,05%	$450.000.000	12,05%	$-
COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS	$3.174.123.864	84,96%	$3.174.123.864	84.96%	$-
TOTAL	**$3.735.932.113**	**100,00%**	**$3.735.932.113**	**100,00%**	**$-**

ANTICIPO CONTRATO ADICIÓN

CONCEPTO	VALOR	PORCENTAJE	VALOR COBRADO	PORCENTAJE COBRADO	SALDO POR COBRAR
COMPRA O ARRIENDO DE EQUIPOS Y REPUESTOS	$ 202.414.511	10,00%	$-	00,00%	$ 202.414.511
COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS	$1.821.730.599	90,00%	$87.415.682	4.32%	$1.734.314.917
TOTAL	**$2.024.145.110**	**100,00%**	**$87.415.682**	**4.32%**	**$1.936.729.428**

Tabla 4- Control legal y financiero

A la fecha los pagos correspondientes al contrato, que se han tramitado corresponden a la cuenta total de la etapa de la ingeniería de detalle contemplada inicialmente, la cual fue tramitada ante la interventoría para la respectiva revisión y aprobación y una vez surtidos todos los temas de recibo a satisfacción de los productos de la etapa de ingeniería de detalle y revisada y avalada igualmente por el Ministerio de la Culturas, los artes y los Saberes, fue desembolsada, así:

ETAPA	FACTURA	VALOR BÁSICO	IVA	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	VALOR COBRADO	PORCENTAJE COBRADO	SALDO POR COBRAR
INGENIERIA DE DETALLE FASE INICIAL	1	$206.545.562,18	$39.243.656,82	$122.894.610,00	$122.894.609,00	100%	$0
OPTIMIZACIÓN DE DISEÑO ESTRUCTURAL Y BALANCE PRESUPUESTAL	2	$103.272.780,67	$19.621.828,33	$0,00	$122.894.609,00	100%	$0
OBRA CORTE PARCIAL DE OBRA No. 1	4	$351.568.908,67	$2.582.922,33	$177.075.916,00	$177.075.915,00	3,14%	$10.920.213.397,00
TOTAL		**$ 661.387.251,52**	**$ 61.448.407,48**	**$ 299.970.526,00**	**$ 422.865.133,00**	**6.21%**	**$10.920.213.397,00**

9. INFORME DE EJECUCIÓN DE LA ETAPA 1- ESTUDIOS Y DISEÑOS

9.1. RELACIÓN PÓLIZAS

A continuación, se realiza un cuadro resumen de los anexos generados para las pólizas contractuales de acuerdo con las diferentes actuaciones en torno al contrato.

Actuación	Compañía	Riesgo	Póliza o Cert. Modificación. No.		Vigencia Meses	Valor Asegurado	Desde	Hasta
LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO	Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	RCE 14-40-101069707	0	8 meses	$650.000.000.00	17-dic-24	17-ago-25
	Seguros del Estado	Daño emergente y lucro cesante	RCE 14-40-101069707	0	8 meses	$650.000.000.00	17-dic-24	17-ago-25
	Seguros del Estado	Perjuicios extrapatrimoniales	RCE 14-40-101069707	0	8 meses	$650.000.000.00	17-dic-24	17-ago-25
ANEXO CAUSA PRIMA	Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	RCE 14-40-101069707	1	8 meses	$650.000.000.00	17-dic-24	17-ago-25
	Seguros del Estado	Daño emergente y lucro cesante	RCE 14-40-101069707	1	8 meses	$650.000.000.00	17-dic-24	17-ago-25
	Seguros del Estado	Perjuicios extrapatrimoniales	RCE 14-40-101069707	1	8 meses	$650.000.000.00	17-dic-24	17-ago-25
ANEXO DE MODIFICACIÓN	Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	RCE 14-40-101069707	2				
	Seguros del Estado	Daño emergente y lucro cesante	RCE 14-40-101069707	2				
	Seguros del Estado	Perjuicios extrapatrimoniales	RCE 14-40-101069707	2				
ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA	Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	RCE 14-40-101069707	3	8 meses	$650.000.000.00	17-feb-25	18-oct-25
	Seguros del Estado	Daño emergente y lucro cesante	RCE 14-40-101069707	3	8 meses	$650.000.000.00	17-feb-25	18-oct-25
	Seguros del Estado	Perjuicios extrapatrimoniales	RCE 14-40-101069707	3	8 meses	$650.000.000.00	17-feb-25	18-oct-25
ANEXO CAUSA PRIMA	Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	RCE 14-40-101069707	4	8 meses	$711.750.000.00	17-feb-25	18-oct-25
	Seguros del Estado	Daño emergente y lucro cesante	RCE 14-40-101069707	4	8 meses	$711.750.000.00	17-feb-25	18-oct-25
	Seguros del Estado	Perjuicios extrapatrimoniales	RCE 14-40-101069707	4	8 meses	$711.750.000.00	17-feb-25	18-oct-25
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	RCE 14-40-101069707	5	10 meses, y 14 días	$711.750.000.00	17-feb-25	31-dic-25
	Seguros del Estado	Daño emergente y lucro cesante	RCE 14-40-101069707	5	10 meses, y 14 días	$711.750.000.00	17-feb-25	31-dic-25
	Seguros del Estado	Perjuicios extrapatrimoniales	RCE 14-40-101069707	5	10 meses, y 14 días	$711.750.000.00	17-feb-25	31-dic-25

Actuación	Compañía	Riesgo	Póliza o Cert. Modificación. No.		Vigencia Meses	Valor Asegurado	Desde	Hasta
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	RCE 14-40-101069707	6	1 años, 0 meses, y 13 días	$711.750.000.00	17-feb-25	01-mar-26
	Seguros del Estado	Daño emergente y lucro cesante	RCE 14-40-101069707	6	1 años, 0 meses, y 13 días	$711.750.000.00	17-feb-25	01-mar-26
	Seguros del Estado	Perjuicios extrapatrimoniales	RCE 14-40-101069707	6	1 años, 0 meses, y 13 días	$711.750.000.00	17-feb-25	01-mar-26
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	RCE 14-40-101069707	7	1 años, 1 meses, y 14 días	$711.750.000.00	17-feb-25	31-mar-26
	Seguros del Estado	Daño emergente y lucro cesante	RCE 14-40-101069707	7	1 años, 1 meses, y 14 días	$711.750.000.00	17-feb-25	31-mar-26
	Seguros del Estado	Perjuicios extrapatrimoniales	RCE 14-40-101069707	7	1 años, 1 meses, y 14 días	$711.750.000.00	17-feb-25	31-mar-26
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	RCE 14-40-101069707	8	1 años, 3 meses	$711.750.000.00	17-feb-25	30-may-26
	Seguros del Estado	Daño emergente y lucro cesante	RCE 14-40-101069707	8	1 años, 3 meses	$711.750.000.00	17-feb-25	30-may-26
	Seguros del Estado	Perjuicios extrapatrimoniales	RCE 14-40-101069707	8	1 años, 3 meses	$711.750.000.00	17-feb-25	30-may-26
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	RCE 14-40-101069707	9	1 años, 3 meses	$875.452.500.00	17-feb-25	30-may-26
	Seguros del Estado	Daño emergente y lucro cesante	RCE 14-40-101069707	9	1 años, 3 meses	$875.452.500.00	17-feb-25	30-may-26
	Seguros del Estado	Perjuicios extrapatrimoniales	RCE 14-40-101069707	9	1 años, 3 meses	$875.452.500.00	17-feb-25	30-may-26
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	RCE 14-40-101069707	10	1 Año 9 Meses 2 Semanas	$875.452.500.00	17-feb-25	30-nov-26
	Seguros del Estado	Daño emergente y lucro cesante	RCE 14-40-101069707	10	1 Año 9 Meses 2 Semanas	$875.452.500.00	17-feb-25	30-nov-26
	Seguros del Estado	Perjuicios extrapatrimoniales	RCE 14-40-101069707	10	1 Año 9 Meses 2 Semanas	$875.452.500.00	17-feb-25	30-nov-26

Tabla 5 – Pólizas de Responsabilidad civil extracontractual generadas a la fecha

Actuación	Compañía	Riesgo	Póliza o Cert. Modificación. No.		Vigencia Meses	Valor Asegurado	Desde	Hasta
LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	0	1 año y dos meses	$1.494.372.845.40	17-dic-24	17-feb-26
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	0	1 año y dos meses	$3.375.932.113.50	17-dic-24	17-feb-26
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	0	3 años y ocho meses	$373.593.211.35	17-dic-24	17-ago-28
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	0	5 años	$1.494.372.845.40	17-ago-25	17-ago-30
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	0	3 años	$1.494.372.845.40	17-ago-25	17-ago-28

Actuación	Compañía	Riesgo	Póliza o Cert. Modificación. No.		Vigencia Meses	Valor Asegurado	Desde	Hasta
ANEXO DE MODIFICACIÓN	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	1				
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	1				
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	1				
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	1				
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	1				
ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	2	1 año y dos meses	$1.494.372.845.40	17-feb-25	20-abr-26
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	2	1 año y dos meses	$3.375.932.113.50	17-feb-25	20-abr-26
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	2	3 años y ocho meses	$373.593.211.35	17-feb-25	18-oct-28
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	2	5 años	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-30
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	2	3 años	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-28
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	3	1 años, 4 meses, y 13 días	$1.494.372.845.40	17-feb-25	30-jun-26
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	3	1 años, 2 meses, y 3 días	$3.375.932.113.50	17-feb-25	20-abr-26
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	3	3 años y ocho meses	$373.593.211.35	17-feb-25	18-oct-28
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	3	5 años	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-30
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	3	3 años y ocho meses	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-28
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	4	1 años, 4 meses, y 13 días	$1.494.372.845.40	17-feb-25	30-jun-26
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	4	1 años, 4 meses, y 13 días	$3.375.932.113.50	17-feb-25	30-jun-26
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	4	3 años, 10 meses, y 14 días	$373.593.211.35	17-feb-25	31-dic-28
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	4	5 años	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-30
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	4	3 años y ocho meses	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-28

Actuación	Compañía	Riesgo	Póliza o Cert. Modificación. No.		Vigencia Meses	Valor Asegurado	Desde	Hasta
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	5	1 años, 6 meses, y 14 días	$1.494.372.845.40	17-feb-25	31-ago-26
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	5	1 años, 6 meses, y 14 días	$3.375.932.113.50	17-feb-25	31-ago-26
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	5	4 años, 0 meses, y 13 días	$373.593.211.35	17-feb-25	01-mar-29
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	5	5 años	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-30
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	5	3 años y ocho meses	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-28
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	6	1 años, 6 meses, y 14 días	$1.494.372.845.40	17-feb-25	30-sep-26
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	6	1 años, 6 meses, y 14 días	$3.375.932.113.50	17-feb-25	30-sep-26
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	6	4 años, 0 meses, y 13 días	$373.593.211.35	17-feb-25	31-mar-29
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	6	5 años	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-30
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	6	3 años y ocho meses	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-28
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	7	1 Año 9 Meses 2 Semanas	$1.494.372.845.40	17-feb-25	30-nov-26
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	7	1 años, 6 meses, y 14 días	$3.375.932.113.50	17-feb-25	30-sep-26
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	7	4 años, 0 meses, y 13 días	$373.593.211.35	17-feb-25	31-mar-29
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	7	5 años	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-30
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	7	3 años y ocho meses	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-28
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	8	1 Año 9 Meses 2 Semanas	$1.494.372.845.40	17-feb-25	30-nov-26
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	8	1 Año 9 Meses 2 Semanas	$3.375.932.113.50	17-feb-25	30-nov-26
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	8	4 Años 3 Meses 2 Semanas	$373.593.211.35	17-feb-25	30-may-29
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	8	5 años	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-30

Actuación	Compañía	Riesgo	Póliza o Cert. Modificación. No.		Vigencia Meses	Valor Asegurado	Desde	Hasta
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	8	3 años y ocho meses	$1.494.372.845.40	18-oct-25	18-oct-28
ANEXO CAUSA PRIMA	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	9	1 Año 9 Meses 2 Semanas	$1.518.951.767.20	17-feb-25	30-nov-26
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	9	1 Año 9 Meses 2 Semanas	$3.375.932.113.50	17-feb-25	30-nov-26
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	9	4 Años 3 Meses 2 Semanas	$379.737.941.80	17-feb-25	30-may-29
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	9	5 años	$1.518.951.767.20	18-oct-25	18-oct-30
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	9	3 años y ocho meses	$1.518.951.767.20	18-oct-25	18-oct-28
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	10	1 Año 9 Meses 2 Semanas	$2.328.609.811.20	17-feb-25	30-nov-26
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	10	1 Año 9 Meses 2 Semanas	$3.375.932.113.50	17-feb-25	30-nov-26
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	10	4 Años 3 Meses 2 Semanas	$582.152.452.80	17-feb-25	30-may-29
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	10	5 años	$2.328.609.811.20	18-oct-25	18-oct-30
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	10	3 años y ocho meses	$2.328.609.811.20	18-oct-25	18-oct-28
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	11	2 Años 3 Meses 2 Semanas	$2.328.609.811.20	17-feb-25	30-may-27
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	11	2 Años 3 Meses 2 Semanas	$3.375.932.113.50	17-feb-25	30-may-27
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	11	4 Años 9 Meses 2 Semanas	$582.152.452.80	17-feb-25	30-nov-29
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	11	5 años	$2.328.609.811.20	18-oct-25	18-oct-30
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	11	3 años y ocho meses	$2.328.609.811.20	18-oct-25	18-oct-28
ANEXO DE PRORROGA	Seguros del Estado	Cumplimiento de contrato	CU14-44-101226505	12	2 Años 3 Meses 2 Semanas	$2.328.609.811.20	17-feb-25	30-may-27
	Seguros del Estado	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	CU14-44-101226505	12	2 Años 3 Meses 2 Semanas	$5.760.077.223.50	17-feb-25	30-may-27
	Seguros del Estado	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	CU14-44-101226505	12	4 Años 9 Meses 2 Semanas	$582.152.452.80	17-feb-25	30-nov-29
	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de la obra	CU14-44-101226505	12	5 años	$2.328.609.811.20	18-oct-25	18-oct-30

Actuación	Compañía	Riesgo	Póliza o Cert. Modificación. No.		Vigencia Meses	Valor Asegurado	Desde	Hasta
	Seguros del Estado	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	CU14-44-101226505	12	3 años y ocho meses	$2.328.609.811.20	18-oct-25	18-oct-28

Tabla 6 – Pólizas de Cumplimiento generadas a la fecha

10. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

10.1. RELACIÓN CORRESPONDENCIA CONTRATISTA- INTERVENTORIA

A continuación, se realiza un cuadro resumen con toda la correspondencia enviada a interventoría para mantener la trazabilidad de toda la información enviada.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA A INTERVENTORÍA			
NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE RAD	QUIEN VA DIRIGIDA	ASUNTO
2026			
CFP-MC-4335-2024-213	2/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION CONCEPTO GEOTECNICO VISITA
CORREO	2/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-213 - REMISION CONCEPTO GEOTECNICO VISITA
CFP-MC-4335-2024-214	2/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION CUENTA No. 3 OBRA No. 1
CORREO	2/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-214 - REMISION CUENTA No. 3 OBRA No. 1
CFP-MC-4335-2024-215	2/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION INFORME DE INSPECCION PRELIMINAR ANTES DE INICIO DE OBRA
CORREO	2/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-215 - REMISION INFORME DE INSPECCION PRELIMINAR ANTES DE INICIO DE OBRA
CFP-MC-4335-2024-216	2/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION DOCUMENTACION PERSONAL
CORREO	3/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-216 - REMISION DOCUMENTACION PERSONAL
CFP-MC-4335-2024-217	3/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ANALISIS DE PRECIOS NO PREVISTOS
CORREO	3/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-217 - REMISION ANALISIS DE PRECIOS NO PREVISTOS
CFP-MC-4335-2024-218	3/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION INFORME SEMANAL 34 23-28 FEB 2026
CORREO	3/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-218- REMISION INFORME SEMANAL 34 23-28 FEB 2026
CFP-MC-4335-2024-219	4/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	INCONVENIENTES EN EJECUCIÓN DE OBRA POR CIERRE DE VIA
CORREO	4/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-219- INCONVENIENTES EN EJECUCIÓN DE OBRA POR CIERRE DE VIA
CFP-MC-4335-2024-220	4/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION RESULTADOS ENSAYOS DE COMPRESION
CORREO	4/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-220 - REMISION RESULTADOS ENSAYOS DE COMPRESION
CFP-MC-4335-2024-221	4/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION DOCUMENTOS VOLQUETA
CORREO	4/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-221 - REMISION DOCUMENTOS VOLQUETA
CFP-MC-4335-2024-222	4/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION INFORME MENSUAL No. 3
CORREO	5/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-222 - REMISION INFORME MENSUAL No. 3
CFP-MC-4335-2024-223	6/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION RESPUESTA DOCS SSTMA
FISICO	6/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-223 - REMISION RESPUESTA DOCS SSTMA
CFP-MC-4335-2024-224	6/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION PROGRAMAS ACTUALIZADOS
CORREO	6/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-224 - REMISION PROGRAMAS ACTUALIZADOS

CFP-MC-4335-2024-225	9/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION SOLICITUD GESTION PARA CONSTRUCCION APOYO 19
CFP-MC-4335-2024-226	9/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION INFORME SEMANAL 35 02-07 MZ 2026
CORREO	10/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-225 - REMISION SOLICITUD GESTION PARA CONSTRUCCION APOYO 19
CORREO	10/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-226- REMISION INFORME SEMANAL 35 02-07 MZ 2026
CFP-MC-4335-2024-227	10/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 15
CORREO	10/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-227 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 15
CFP-MC-4335-2024-228	11/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION DOCUMENTACION PERSONAL
CORREO	11/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-228 - REMISION DOCUMENTACION PERSONAL
CFP-MC-4335-2024-229	12/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ORDEN DE PAGO No. 15
CORREO	12/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-229 - REMISION ORDEN DE PAGO No. 15
CFP-MC-4335-2024-230	12/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ANALISIS DE PRECIOS NO PREVISTOS V1
CORREO	12/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-230 - REMISION ANALISIS DE PRECIOS NO PREVISTOS V1
CFP-MC-4335-2024-231	12/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ANALISIS DE COBERTURAS DE ESTABILIDAD
CFP-MC-4335-2024-232	16/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION COMPROBANTE REND FINANCIEROS FEBRERO 2026
CORREO	16/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-232 - REMISION COMPROBANTE REND FINANCIEROS FEBRERO 2026
CFP-MC-4335-2024-233	16/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	SUSPENSION INMEDIATA DE ACTIVIDADES DE OBRA
CORREO	16/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-233 - SUSPENSION INMEDIATA DE ACTIVIDADES DE OBRA
CFP-MC-4335-2024-234	16/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION INFORME SEMANAL 36 09-14 MAR 2026
CORREO	17/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-234- REMISION INFORME SEMANAL 36 09-14 MAR 2026
CORREO	17/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-231 - REMISION ANALISIS DE COBERTURAS DE ESTABILIDAD
CFP-MC-4335-2024-236	18/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	RESPUESTA Y REQUERIMIENTO SOBRE SOLICITUD DE SUSPENSIÓN INMEDIATA – COMUNICACIÓN CFP-MC-4335-2024-233
CORREO	18/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-236 - RESPUESTA Y REQUERIMIENTO SOBRE SOLICITUD DE SUSPENSIÓN INMEDIATA – COMUNICACIÓN CFP-MC-4335-2024-233
CFP-MC-4335-2024-237	19/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 16 - 17
CORREO	19/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-237 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 16 - 17
CFP-MC-4335-2024-238	20/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ORDEN DE PAGO No. 16 - 17
CORREO	20/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-238 - REMISION ORDEN DE PAGO No. 16 - 17
CFP-MC-4335-2024-239	20/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 18
CORREO	20/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-239 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 18
CFP-MC-4335-2024-240	20/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION CITACION DE VISITA A TALLER
CFP-MC-4335-2024-241	20/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CONFIRMACION INICIO ETAPA OBRA CIDELSA
CFP-MC-4335-2024-242	20/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ORDEN DE PAGO No. 18
CORREO	20/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-242 - REMISION ORDEN DE PAGO No. 18
CFP-MC-4335-2024-243	20/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISIÓN PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS Y HOJA DE VIDA PROFESIONAL GERENCIA DE PROYECTOS
CORREO	20/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-243 - REMISIÓN PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS Y HOJA DE VIDA PROFESIONAL GERENCIA DE PROYECTOS

CFP-MC-4335-2024-244	24/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION INFORME SEMANAL 37 16-21 MAR 2026
CORREO	25/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-244- REMISION INFORME SEMANAL 37 16-21 MAR 2026
CORREO	25/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-240 - REMISION CITACION DE VISITA A TALLER
CFP-MC-4335-2024-245	25/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 19
CORREO	25/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-245 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 19
CFP-MC-4335-2024-246	25/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO ADICION v1
CORREO	25/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-246 - REMISION PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO ADICION v1
CFP-MC-4335-2024-247	25/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ORDEN DE PAGO No. 19
CORREO	25/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-247 - REMISION ORDEN DE PAGO No. 19
CFP-MC-4335-2024-248	25/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 01 ADC
CORREO	25/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-248 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO No. 01 ADC
CFP-MC-4335-2024-250	26/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION ORDEN DE PAGO No. 01 ADC
CORREO	26/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-250 - REMISION ORDEN DE PAGO No. 01 ADC
CFP-MC-4335-2024-251	30/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION RESPUESTA OFICIO 095
CFP-MC-4335-2024-252	30/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION INFORME FEBRERO GERENCIA DE PROYECTOS
CFP-MC-4335-2024-253	30/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	REMISION INFORME SEMANAL 38 23-28 MAR 2026
CORREO	31/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-251 - REMISION RESPUESTA OFICIO 095
CORREO	31/03/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-252 - REMISION INFORME FEBRERO GERENCIA DE PROYECTOS
CORREO	1/04/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-241 - CONFIRMACION INICIO ETAPA OBRA CIDELSA
CORREO	1/04/2026	CONSULTORES DE OCCIDENTE	CFP-MC-4335-2024-253- REMISION INFORME SEMANAL 38 23-28 MAR 2026

Tabla 7 - Correspondencia enviada a interventoría.

10.2. RELACIÓN CORRESPONDENCIA INTERVENTORIA -CONTRATISTA

A continuación, se realiza un cuadro resumen con toda la correspondencia recibida de interventoría para mantener la trazabilidad de toda la información recibida.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA DE LA INTERVENTORIA			
NUMERO CONSECUTIVO	**FECHA DE RAD**	**DIRIGIDO A**	**ASUNTO**
2026			
CORREO	4/03/2026	CONSORCIO FP	Falta Documentación personal Ferroconstrucciones S.A.S
CORREO	6/03/2026	CONSORCIO FP	Aprobación cuenta No. 3 Obra No.1
CORREO	10/03/2026	CONSORCIO FP	Respuesta Remisión Solicitud Gestión Para Construcción Apoyo 19
CORREO	12/03/2026	CONSORCIO FP	Orden Giros del 4 al 15
CON-092-MINCUL-2025	16/03/2026	CONSORCIO FP	Comunicación de ocurrencia de fuerza mayor por graves motivos de seguridad y orden público
CORREO	19/03/2026	CONSORCIO FP	Convocatoria comité técnico de obra
CORREO	19/03/2026	CONSORCIO FP	Aval Remisión orden de desembolso no. 16 y 17
CON-093-MINCUL-2025	20/03/2026	CONSORCIO FP	Respuesta Y Requerimiento Sobre Solicitud De Suspensión Inmediata – Comunicación CFP-MC-4335-2024-233
CON-094-MINCUL-2025	20/03/2026	CONSORCIO FP	Aval a hoja de vida profesional gerencia de proyectos
CORREO	21/03/2026	CONSORCIO FP	Respuesta Programa De Gerencia De Proyectos Y Hoja De Vida Profesional Gerencia De Proyectos

CORREO	24/03/2026	CONSORCIO FP	Revisión Análisis De Precios No Previstos V1
CORREO	25/03/2026	CONSORCIO FP	Revisión Plan De Inversión Del Anticipo Adición V1
CORREO	25/03/2026	CONSORCIO FP	Aval Remisión orden de desembolso no. 19
CORREO	26/03/2026	CONSORCIO FP	Aval Remisión orden de desembolso no. 01 adc
CON-095-MINCUL-2025	27/03/2026	CONSORCIO FP	CON-095 Llamado de atención formal

Tabla 8 - Correspondencia recibida de interventoría.

10.3. RELACIÓN CORRESPONDENCIA CONTRATISTA- ENTIDAD

A continuación, se realiza un cuadro resumen con toda la correspondencia enviada a la entidad para mantener la trazabilidad de toda la información enviada.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA A ENTIDAD			
NUMERO CONSECUTIVO	**FECHA DE RAD**	**QUIEN VA DIRIGIDA**	**ASUNTO**
2026			
CORREO	31/03/2026	MINICULTURA	SOLICITUD ACCESO DIALUX EDITABLES BIBLIOTECA Y URBANISMO

Tabla 9 - Correspondencia enviada a entidad.

10.4. RELACIÓN CORRESPONDENCIA ENTIDAD- CONTRATISTA

A continuación, se realiza un cuadro resumen con toda la correspondencia recibida por la entidad para mantener la trazabilidad de toda la información enviada.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBID DE LA ENTIDAD		
NUMERO CONSECUTIVO	**FECHA DE RAD**	**ASUNTO**
2026		
CORREO	4/03/2026	Mesa de Trabajo MH
CORREO	10/03/2026	Respuesta Financiera
CORREO	11/03/2026	Solicitud de cargue en SECOP
CORREO	11/03/2026	Solicitud de apoyo en el marco del convenio interadministrativo no. 3952 de 2024
CORREO	13/03/2026	Convocatoria Comité Presencial En Obra
CORREO	16/03/2026	Reporte de situación de seguridad
CORREO	16/03/2026	DTC-0340-018-0071-Solicitud de acompañamiento y presencia permanente de unidad policial.
CORREO	17/03/2026	Copia denuncia fiscalía
CORREO	17/03/2026	Solicitud de acompañamiento y presencia permanente de unidad policial
CORREO	19/03/2026	Reporte de situación de seguridad
CORREO	20/03/2026	Plano especificación Aislamiento Acústico
CORREO	20/03/2026	Link Reunión Mesa Definición Apoyo 19
CORREO	24/03/2026	Link Reunión Mesa Definición Apoyo 19
CORREO	26/03/2026	Editables Dialux Casa de la cultura
CORREO	27/03/2026	Recordatorio consulta de pagos y certificados ingresos y retenciones contratistas y proveedores
CORREO	31/03/2026	Memoria de trabajo reunión apoyo 19 del 24 de marzo
CORREO	31/03/2026	Editables Dialux Casa de la cultura Corregido

Tabla 10 - Correspondencia recibida de la entidad.

10.5. RELACIÓN CORRESPONDENCIA CONTRATISTA-OTROS

A continuación, se realiza un cuadro resumen con toda la correspondencia enviada a otras entidades para mantener la trazabilidad de toda la información recibida.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA A OTROS			
RADICADO	**FECHA DE RAD**	**QUIEN VA DIRIGIDA**	**ASUNTO**

2026			
CFP-MC-4335-2024-235	17/03/2026	SEGURIDAD OMEGA LTDA	REMISION SOLICITUD EMPRESA DE VIGILANCIA
CORREO	18/03/2026	SEGURIDAD OMEGA LTDA	CFP-MC-4335-2024-235 - REMISION SOLICITUD EMPRESA DE VIGILANCIA

Tabla 11 - Correspondencia enviada a otros.

10.6. RELACIÓN CORRESPONDENCIA OTROS-CONTRATISTA

A continuación, se realiza un cuadro resumen con toda la correspondencia recibida de otras entidades para mantener la trazabilidad de toda la información recibida.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDO DE OTROS		
NUMERO CONSECUTIVO	**FECHA DE RAD**	**ASUNTO**
2026		
CORREO	19/03/2026	Oficio DTC-0340-018-0073, cuyo asunto corresponde a " Acciones de seguridad y solicitud de reanudación de la obra - Casa de la Cultura Margarita Hurtado
CORREO	20/03/2026	SOLICITUD DE APOYO EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINSITRATIVO No.3952 de 2024

Tabla 12 - Correspondencia recibida de otros.

10.7. ACTAS COMITÉS TÉCNICOS RELACIÓN DE ACTAS.

A continuación, se realiza un cuadro resumen de las actas de comité realizados a la fecha de la emisión de este informe

ACTAS COMITÉS			
No.	**LUGAR**	**FECHA**	**ASUNTO**
MARZO			
129	Reunión Virtual	04 de Marzo	Comité Técnico de Seguimiento - Margarita Hurtado
130	Reunión Virtual	04 de Marzo	Mesa técnica Geotécnica - Margarita Hurtado
131	Reunión Virtual	05 de Marzo	Mesa de Trabajo MH con supervisión
132	Reunión Virtual	19 de Marzo	Comité Técnico de Seguimiento - Margarita Hurtado
133	Reunión Virtual	24 de Marzo	Reunión Definición Apoyo 19 Casa De La Cultura Margarita Hurtado
134	Reunión Virtual	27 de Marzo	Comité Técnico de Seguimiento - Margarita Hurtado
135	Reunión Presencial	30 de Marzo	Visita Taller (Bogotá)
136	Reunión Virtual	31 de Marzo	Coordinación Casa De La Cultura Margarita Hurtadoo

Tabla 13 - Actas de comités

11. CALIDAD.

11.1. CALIDAD DE MATERIALES

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los estándares exigidos de Calidad:

1. Cemento Estructural MAX
2. Agregados
3. Arenas
4. Redondo Corrugado
5. Rollo Corrugado
6. Malla Electrosoldada

7. Agua

11.2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

Equipos calibrados:

1. Sistema de colimación Geo-master OCS-3ª S/N: 0012, certificado el 19/12/2018.
2. Estacion total SOKKIA SET 650X S/N: 112278, certificado el 03/07/2023
3. Nivel automático TOPCON AT-B4 S/N: X64381, certificado el 03/07/2023

11.3. ENSAYOS

Liste los ensayos realizados para la verificación de la Calidad de los materiales:

FEBRERO:
1. Reporte de calidad del cemento Estructural Max (19-01-2026)
2. Grava de 1/2" Planta Coagregados (26-09-2025)
3. GRAVA TRITURADA DE RIO 3/4" (26-01-2024)
4. GRAVA TRITURADA DE TM 3/4" DE COLOR GRIS - ORIGEN NATURAL DE RÍO (07-02-2024)
5. GRAVA TRITURADA DE TM 3/4" DE COLOR GRIS - ORIGEN NATURAL DE RÍO (07-02-2024)
6. ARENA DE DANUBIO (26-09-2025)
7. LADRAM 105392 EUCON WR 66 GRANEL (28-08-2025)
8. LADRAM 200885 PLASTOL HR-S 100 GRANEL (01-09-2025)
9. LADRAM 200885 PLASTOL HR-S 100 GRANEL (11-09-2025)
10. GRAVAS TRITURADAS DE TMN 1/2" DE COLOR GRIS - ORIGEN NATURAL DE RÍO (22-09-2025)
11. GRAVAS TRITURADAS DE TMN 1/2" DE COLOR GRIS - ORIGEN NATURAL DE RÍO (23-09-2025)
12. ARENA LIMOSAS CON MODULO DE FINURA DE 3.01, COLOR CAFÉ - ORIGEN NATURAL DE RÍO (22-09-2025)
13. ARENA LIMOSAS CON MODULO DE FINURA DE 3.01, COLOR CAFÉ - ORIGEN NATURAL DE RÍO (23-09-2025)
14. ARENA LIMOSAS CON MODULO DE FINURA DE 3.01, COLOR CAFÉ - ORIGEN NATURAL DE RÍO (27-09-2025)
15. GRAVA TRITURADA 3/4" (01-11-2025)
16. GRAVA DE RIO TRITURADA DE COLOR GRIS CLARO 3/4" (01-11-2025)
17. GRAVA TRITURADA DE TM 3/4" DE COLOR GRIS - ORIGEN NATURAL DE RÍO (07-02-2024)
18. AGUAS CONCRELAB INFORME QUIMICO DEQ 296-22-1(26-06-2023 AL 01-07-2023)
19. AGUAS (26-01-2024)
20. ENSAYOS ACERO 5/8_GYJ FERRETERIAS (02-07-2025)
21. ENSAYOS MALLAS 6.5 MM_GYJ FERRETERIAS (06-06-2025)
22. ENSAYOS MALLAS 6 MM_GYJ FERRETERIAS (28-11-2025)
23. ENSAYOS ROLLO CORRUGADO 1/2_GYJ FERRETERIAS (14-11-2025)
24. ENSAYOS ROLLO CORRUGADO 3/8_GYJ FERRETERIAS (14-11-2025)
25. ENSAYOS REDONDO CORRUGADO 1_GYJ FERRETERIAS (24-11-2025)
26. ENSAYOS REDONDO CORRUGADO 3/4_GYJ FERRETERIAS (27-11-2025)

27. ENSAYOS REDONDO CORRUGADO 1_GYJ FERRETERIAS (04-12-2025)
28. ENSAYOS MALLAS 6 MM_GYJ FERRETERIAS (28-11-2025)
29. DISEÑO MEZCLA CONCRETO CONCRELAB DPDC 0070-26(19-02-2026)

MARZO:
30. ENSAYO DE COMPRESIÓN No. DCP1-7975026-CALI_CON-1_No. 01 (04-03-2026)
31. ENSAYO DE COMPRESIÓN No. DCP1-8041226-CALI_CON-1_No. 02 (05-03-2026)
32. ENSAYO DE COMPRESIÓN No. DCP1-8100226-CALI_CON-1_No. 03 (06-03-2026)
33. ENSAYO DE COMPRESIÓN No. DCP1-8206126-CALI_CON-1_No. 04 (10-03-2026)
34. ENSAYO DE COMPRESIÓN No. DCP1-8563126-CALI_CON-1_No. 05 (19-03-2026)
35. ENSAYO DE COMPRESIÓN No. DCP1-8665926-CALI_CON-1_No. 06 (24-03-2026)
36. ENSAYO DE COMPRESIÓN No. DCP1-8796326-CALI_CON-1_No. 07 (26-03-2026)
37. ENSAYO DE COMPRESIÓN No. DCP1-8817226-CALI_CON-1_No. 08 (27-03-2026)
38. ENSAYO DE COMPRESIÓN No. DCP1-8865226-CALI_CON-1_No. 09 (28-03-2026)
39. ENSAYO DE COMPRESIÓN No. DCP1-8903026-CALI_CON-1_No. 10 (30-03-2026)
40. ENSAYO DE COMPRESIÓN No. DCP1-8935426-CALI_CON-1_No. 11 (31-03-2026)
41. REDISCOM_CERTIFICADO DEL SISTEMA DE GESTIÓN_MEXICHEM COLOMBIA SAS (24-09-2023 AL 23-09-2026)
42. REDISCOM_VALVULA DE COMPUERTA EN BRONCE (29-07-2022)
43. CERTIFICADOS CALIDAD AOO ESTRUTURAS METALICAS (PERNOS Y LAMINAS)

Ver Anexo 5 – DOCUMENTOS CALIDAD MATERIALES Y EQUIPOS DE OBRA, para el detalle de control de calidad de cada ensayo y equipo de la obra.

12. LISTADO – DATOS DE PERSONAL APROBADO.

Se anexa el cuadro de los profesionales aprobados por la Interventoría.

CARGO PARA DESEMPEÑAR	PROFESIONAL	NOMBRE	ING. DE DETALLE	OBRA
Director de Obra	Ingeniera Civil	Nidia Yolanda Pabón Triana	50%	50%
Arquitecto coordinación de diseños	Arquitecto	Gustavo Palacios Rubiano	100%	0%
Residente de obra	Ing. Civil	Galdino Osmar Nájera Cera	0%	100%
Especialista Geotécnico	Ing. Civil	Carlos Mauricio Botón	10%	10%
Topógrafo	Profesional en Topografía	Juan Carlos Guerrero Asprilla	0%	15%
Profesional Social	Trabajadora Social	Marlyng Vallejo	0%	30%
Especialista Hidráulico	Ing. Civil	Omar Johanny Archila	50%	30%
Especialista Estructural	Ing. Civil	Iván Fernando Vergara	100%	50%
Especialista Eléctrico de iluminación y electrónico	Ing. Electricista	José Antonio Orozco	50%	50%
Profesional en Seguridad y Salud en el trabajo y medio ambiente	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	Jasmín Angulo Landázuri	0%	100%

Tabla 14 - Tabla de profesionales

Anexo 1 - CERTIFICACION DE OBLIGACIONES DE SS

Anexo 2 – ACTAS DE COMITÉ

Anexo 3 - CORRESPONDENCIA MARZO

Anexo 4 - PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO

Anexo 5 – DOCUMENTOS CALIDAD MATERIALES Y EQUIPOS DE OBRA

Anexo 6 – BITACORA DE OBRA